

# CASEDITRENTO.IT



**EUROSTUDIO**  
consulenza immobiliare



**VILLAZZANO**

Terreno edificabile per casa singola o bifamiliare, circondato da 2000 mq di parco di proprietà. **Soluzioni progettuali chiavi in mano in ufficio.** T01

TRENTO - Corso 3 Novembre, 45

T. 0461 390719



**Immobiltrentino Servizi Immobiliari**

Via Milano 104/1 - Trento - Tel. **0461/391673 - 348/8553401**  
[www.immobiltrentino.it](http://www.immobiltrentino.it)

**...SOLO IMMOBILI DI PREGIO In esclusiva!!!**



**V496 - VIA MILANO**

IN ELEGANTE CONTESTO CONDOMINIALE **RISTRUTTURATO A OVEST:** ingresso, cucinotto, soggiorno, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno finestrato due ripostigli e cantina. Ape "D" ep 177,75 **€ 188.000!!!**



**V491 - VIALE VERONA**

In piccola palazzina di recente **IN PERFETTO STATO.** Termoautonomo (112 mc) ben rifinito con **TERRAZZO** e due balconi; cucina abitabile, soggiorno, due stanze, 3 stanza già predisposta, due bagni, cantina, posto auto privato e garage (21 mq). Giardino condominiale. Ape in realizzo. **€ 295.000 trattabile.**



**V497-ZONA BOLGHERA**

**LUNGO FERSINA**  
**MINIAPPARTAMENTO** a piano intermedio con terrazzo a sud: ingresso, soggiorno con cucinotto, bagno fin., ripostiglio ampia matrimoniale e cantina. Ape in rilascio. **€ 185.000**



**APPARTAMENTO 2 STANZE A Susà di Pergine**

Vendiamo **ULTIMO APPARTAMENTO** composto da zona giorno, disbrigo, due stanze, bagno finestrato, ripostiglio, poggiolo e giardino privato. Compresa soffitta, garage e posto auto di proprietà! Classe energetica in fase di rilascio. Disponibilità immediata, possibilità di scelta delle finiture. Da vedere!!!



Le nostre migliori proposte a pag. 12 - 13

Scopri tutte le nostre proposte su: [www.cedaimmobiliare.it](http://www.cedaimmobiliare.it)

TRENTO - Via Gocciadoro 20/22

**0461.823004**

[info@cedaimmobiliare.it](mailto:info@cedaimmobiliare.it)



TRENTO Via Dordi, 4

Tel. **0461.985336** [immobil3snc@tin.it](mailto:immobil3snc@tin.it)

Consultateci direttamente sul nostro sito, troverete tutte le proposte sia in vendita che in locazione ed attività commerciali:

**[www.immobil3.it](http://www.immobil3.it)**

Le nostre migliori proposte a pag. 25

Altre proposte in IV di copertina



€ 385.000



**QUADRILocale**

**LIMITROFO AL CENTRO**

Completamente fuori dal traffico, a due passi dal centro, proponiamo bellissimo appartamento di 160 mq totalmente ristrutturato e curato in ogni dettaglio: ingresso, ampia zona giorno di oltre 40 mq, 3 stanze, 2 bagni finestrati, splendido terrazzo di 50 mq rivolto a sud / ovest. Possibilità di acquisto garage. Per info cell. 338 7668370

[www.immobiliareoggi.it](http://www.immobiliareoggi.it)



Trento - Via Vittorio Veneto, 120

tel. 0461/093270 - cell. 348/3551259

[www.studio55tn.it](http://www.studio55tn.it)

Le nostre migliori proposta a pag. 24



Via Ghiaie, 14 Trento

**0461 392278**

[info@3emmeimmobiliare.it](mailto:info@3emmeimmobiliare.it)

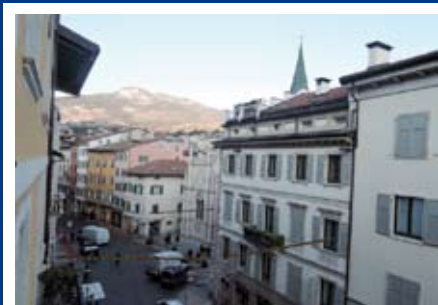
[www.3emmeimmobiliare.it](http://www.3emmeimmobiliare.it)

Le nostre migliori proposte a pag. 21

**POSSIBILITÀ DI ACQUISTARE SINGOLI GARAGE**

**AFFITTIAMO APPARTAMENTI in zona Cognola**

**BURLON COSTRUZIONI tel. 0461 236046**



**TRENTO: VIA S.PIETRO: RIF TN201:**

in pieno centro storico di Trento proponiamo grazioso appartamento al terzo piano con ascensore, composto da : soggiorno/cucina, due camere da letto e bagno. A.P.E. B.



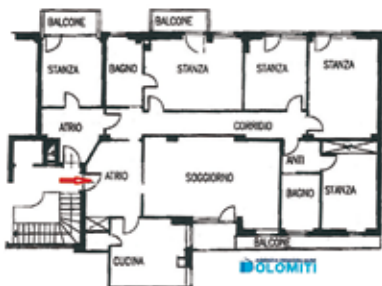
**COGNOLA: VIA ALLA PELLEGRINA: RIF TN245:**

appartamento a piano rialzato composto da: ingresso, soggiorno, cucina separata, tre camere da letto e bagno. Completo di due balconi, cantina e posto auto coperto. A.P.E. D.



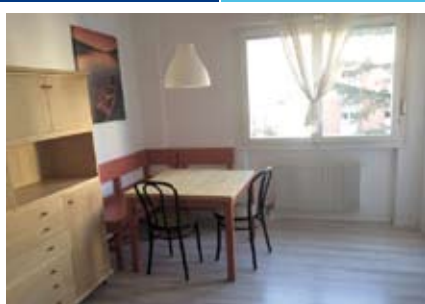
**TRENTO: SERPENTONE: RIF TN241:**

appartamento a quarto piano con ascensore composto da: soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno e balcone. Completo di soffitta e posto auto esterno. A.P.E. in fase di definizione. Maggiori informazioni in ufficio.



**CRISTO RE: PIAZZA GENERAL CANTORE: RIF TN144:**

a 6° ed ultimo piano, ampio appartamento di oltre 200 mq molto luminoso. Soggiorno con camino, cucina abitabile, 5 camere e doppi servizi. Completo di 3 balconi, soffitta e garage. A.P.E. in fase di definizione.



**VIA MATTEOTTI: RIF TN248:**

luminoso appartamento a 4° piano con ascensore, composto da due camere da letto, soggiorno/cucina e bagno. Completo di balcone e garage. A.P.E. in fase di definizione.



**RAVINA: RIF TN249:**

Ravina in casa con due unità abitative. Proponiamo appartamento finemente ristrutturato con ampi balconi, garage e posti auto. Maggiori informazioni in ufficio. A.P.E. in fase di definizione.



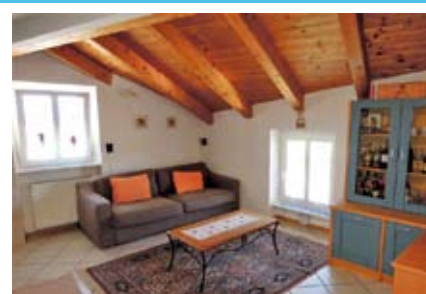
**TRENTO: VIA DI PIETRASTRETTA: RIF TN227:**

splendido appartamento a primo piano composto da: soggiorno/cucina, tre camere da letto, doppi servizi, ampia terrazza e giardino. Completo di cantina, garage e 3 posti auto. Splendida vista sulla città. A+.



**TRENTO: VIA DELLA COLLINA: RIF TN242:**

splendida porzione di casa con ingresso indipendente e ampio giardino privato. Maggiori informazioni in ufficio. A.P.E. in fase di definizione.

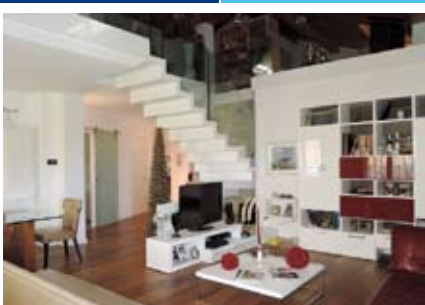


**VAL DI NON-CAVARENO RIF CA07:**

grazioso appartamento trilocale con vista panoramica. Ben tenuto e subito disponibile, composto da soggiorno-cucina, 2 camere e bagno. Completo di p.auto. Termoautonomo APE ND. Euro 110.000

**BOLGHERA: RIF TN220:**  
 IN NUOVA REALIZZAZIONE  
 PRENOTIAMO APPARTAMENTI  
 DI AMPIA METRATURA.  
 MAGGIORI INFORMAZIONI  
 IN UFFICIO.

**TRENTO: SARCHE: RIF TN208:**  
 in zona strategica per raggiungere  
 sia il lago che la montagna, vendiamo  
 importante albergo ben avviato.  
 TRATTATIVA RISERVATA. MAGGIORI  
 INFORMAZIONI IN UFFICIO.



**TRENTO: VIA GABBILO: RIF TN228:**

splendido appartamento su due livelli composto da: ingresso, ampia zona soggiorno, cucina separata con balcone, 4 camere da letto, zona living in soppalco, stanza playground/palestra, 3 bagni e lavanderia. Completo di garage, cantina, 3 balconi, locale caldaia e due posti auto esterni. A.P.E. in fase di definizione.



**VAL DI NON-MALOSCO RIF CE05:**

appartamento trilocale con piccolo giardino privato composto da soggiorno-cucina con balcone panoramico, due camere, bagno fin e terrazza soleggiata. Termoautonomo. Completo di ampio garage e cantina. APE ND

## COMPLESSO RESIDENZIALE CAPPUCCINI



APP. V.105

Immobiliare Spinbau propone appartamento 3 stanze situato al primo piano nel Complesso residenziale Cappuccini a Trento

- Superficie 135,00 mq comm.
- Ampio soggiorno, cucina, 2 balconi, 3 stanze, 2 bagni.
- Magnifica vista panoramica sul centro storico di Trento
- Energia geotermica ed energia fotovoltaica.
- Spese condominiali comprensive di riscaldamento e raffrescamento estivo Cantina comprese nel prezzo
- Possibilità di acquisto garage
- Classe energetica A

Immobiliare Spinbau propone appartamento 2 stanze situato al piano terra nel Complesso residenziale Cappuccini a Trento

- Superficie 80,00 mq comm.
- Ingresso, soggiorno-cucina, antibagno, bagno, 2 stanze, giardino, piccolo spazio esterno.
- Energia geotermica ed energia fotovoltaica.
- Spese condominiali comprensive di riscaldamento e raffrescamento estivo
- Cantina e box auto compresi nel prezzo
- Classe energetica A



APP. E.005



APP. E.403

Immobiliare Spinbau propone bella mansarda 1 stanza situata all'ultimo piano nel Complesso residenziale Cappuccini a Trento

- Superficie 65,00 mq comm.
- Soggiorno-cucina, antibagno, bagno, stanza, vano sottotetto, balcone, terrazza a vasca da 28mq.
- Magnifica vista sul centro storico
- Energia geotermica ed energia fotovoltaica.
- Spese condominiali comprensive di riscaldamento e raffrescamento estivo
- Box auto compreso nel prezzo
- Classe energetica A

### GARAGE E POSTI AUTO PERTINENZIALI

Immobiliare Spinbau propone all'interno del Complesso Residenziale Cappuccini Garage e posti auto coperti, pertinentenziali a partire da 16.000€ con

**DETRAZIONE IRPEF 50%**

Visita il nostro sito [ww.spinbau.it](http://ww.spinbau.it) prevedere le piante dei garage e posti auto ancora disponibili oppure chiamaci al numero **0461/822552**



20 APPARTAMENTI IN BLOCCO

### 20 APPARTAMENTI IN BLOCCO NEL COMPLESSO RESIDENZIALE CAPPUCCINI

Immobiliare Spinbau propone 20 appartamenti con relativa cantina e box auto acquistabili in blocco nel Complesso Residenziale Cappuccini a Trento, gli appartamenti sono energeticamente autosufficienti grazie all'energia Geotermica la quale associata all'energia fotovoltaica offrono riscaldamento invernale e raffrescamento estivo Attualmente i 20 appartamenti sono affittati con regolare contratto registrato, a canone convenzionato con il Comune di Trento. Oltre all'affitto la proprietà riceve un contributo provinciale con erogazione annuale.

0461/822552

WWW.SPINBAU.IT

IMMOBILIARE SPINBAU



# ZENARI IMMOBILIARE

**TRENTO** Via Verdi 11/b - **Tel. 0461.261081**  
[www.immobiliarezenari.com](http://www.immobiliarezenari.com) - [segreteria@immobiliarezenari.com](mailto:segreteria@immobiliarezenari.com)



**CLASSE ENERGETICA A+**

## TRENTO

In nuova realizzazione a risparmio energetico classe energetica A+ vendiamo appartamenti di varie metrature, possibilità scelta finiture interne. Prezzi Interessanti.

Riferimento AG215



**AMPIA METRATURA**

## TRENTO CENTRO

Vendiamo ampio appartamento da ristrutturare, composto da: ampio ingresso, cucina abitabile, grande zona giorno con balcone, tre stanze, ripostiglio e doppi servizi. Giardino privato di 70 mq, una soffitta di 24mq e cantina finestrata di 20mq. APE IN FASE DI RILASCIO.

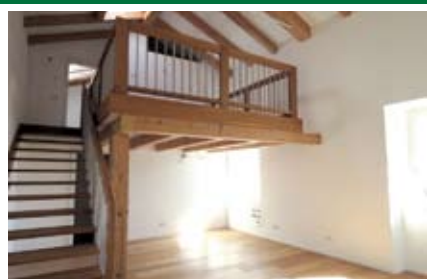
Riferimento AGCS17



## TRENTO SUD

Vendiamo appartamento tenuto molto bene composto da: cucina abitabile, soggiorno, due stanze, bagno f., tre balconi, posto auto coperto e cantina. APE IN FASE DI RILASCIO.

Riferimento AGCS9



## TRENTO COLLINA

In casa storica recentemente ristrutturata vendiamo appartamento ultimo piano composto da: ingresso, angolo cottura/soggiorno, tre stanze, tre bagni, soppalco, cantina, posto auto e garage. Classe energetica **B**

Riferimento AG143



## POVO

In nuova palazzina vendiamo ampio appartamento ultimo piano corredato di cantina e garage doppio. Possibilità scelta finiture interne. CASA CLIMA® Bolzano Classe **B**

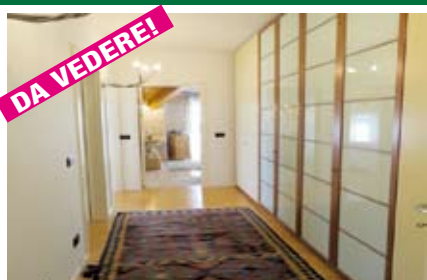
Riferimento AG138



## TRENTO COLLINA

In nuova realizzazione vendiamo appartamento con GIARDINO di circa 300 mq, composto da: cucina abitabile, soggiorno, dispensa, tre stanze, due bagni, garage triplo e cantina.. Ottima esposizione. Classe energetica **B**

Riferimento AG140



**DA VEDERE!**

## LAVIS

In ottima posizione panoramica vendiamo splendido appartamento ultimo piano composto da: ampia zona giorno, disimpegno con armadio a muro, due stanze matrimoniali, bagno finestrato, due balconi, ampia cantina e garage. APE IN FASE DI RILASCIO.

Riferimento AG189



**NEW**

## INIZIO VAL DI NON

In posizione tranquilla e panoramica vendiamo appartamento libero su quattro lati, ampio giardino, composto da: ampia zona giorno, dispensa, tre stanze, cabina armadio, doppi servizi finestrati e garage doppio. Da vedere! Classe energetica **B**

Riferimento AG212



**CASA SINGOLA**

## ROVERE DELLA LUNA

Casa singola completamente ristrutturata, disposta su tre livelli, ampio terrazzo di mq 40 circa, locale stube, locale caldaia, posto auto e garage. Da Vedere! APE IN FASE DI RILASCIO.

Riferimento AG214



**VERO AFFARE**

€ 120.000

## MEZZOLOMBARDO

Vendiamo appartamento piano intermedio, composto da: ingresso, cucina, soggiorno, disbrigo, due stanze, bagno, ripostiglio, tre balconi, cantina e garage. Ascensore. VERO AFFARE. APE IN FASE DI RILASCIO.

Riferimento AG201



## MEZZOLOMBARDO

Vendiamo grazioso appartamento ultimo piano, angolo cottura-soggiorno, due stanze, bagno e cantina. Completamente arredato. Prezzo interessante! APE IN FASE DI RILASCIO.

Riferimento AG188



€ 120.000

## MEZZOLOMBARDO

Vendiamo appartamento ultimo piano, angolo cottura-soggiorno, una stanza matrimoniale, bagno finestrato e posto auto. Completamente arredato. Prezzo interessante! APE IN FASE DI RILASCIO.

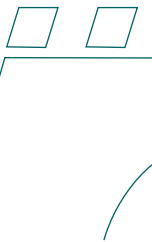
Riferimento AG131



Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

[www.castleimmobiliare.it](http://www.castleimmobiliare.it)



Per la tua pubblicità su **caseiditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: [luca.semeraro@caseiditrento.it](mailto:luca.semeraro@caseiditrento.it)



**VIA LUIGI DE CAMPI**

In signorile ristrutturazione, ampio appartamento con ingresso indipendente. Soggiorno con zona cottura doppi servizi, due matrimoniali, hobby room, giardino. Completo di posto auto, no spese condominiali. Classe Energetica B 59,37 kwh/mq anno



**LOCAZIONI**



**MARTIGNANO**

In zona tranquilla e soleggiata ampio appartamento parzialmente arredato. Ingresso, cucina, soggiorno, due stanze, doppi servizi e due balconi. Riscaldamento autonomo, disponibilità immediata. A.P.E in fase di rilascio



**VIA VITTORIO VENETO**

In piccola palazzina bilocale arredato, ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, camera e cantina. Termoautonomo, ottimo anche come investimento. A.P.E in fase di rilascio



**CENTRO STORICO**

In prestigioso palazzo, recentemente ristrutturato, bilocali di varie metrature. Arredati disponibilità immediata. A.P.E in fase di rilascio



**VIA FERSINA**

In recente palazzina, luminoso appartamento con ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, due stanze e ampio balcone. Completo di cantina, posto auto e garage. A.P.E in fase di rilascio



**VIGOLO VATTARO**

Casetta singola con giardino, cantina e posto auto. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, due stanze e poggiate. Riscaldamento autonomo, no spese condominiali. A.P.E in fase di rilascio



**PIAZZA CANTORE**

A piano alto vendiamo luminoso appartamento abitabile da subito. Ingresso, cucina, soggiorno, tre ampie camere, bagno finestrato, due balconi e completo di cantina Classe Energetica D 137,98 kwh/mq anno



**TRENTO NORD**

Ampio e luminoso appartamento con cantina e garage. Ingresso, cucina, soggiorno, tre stanze, doppi servizi e due spaziosi balconi. Termoautonomo, disponibilità immediata. A.P.E in fase di rilascio.



**ROMAGNANO**

In palazzina di recente costruzione ampio bilocale arredato. Soggiorno con angolo cottura, stanza, bagno e balcone. Completo di cantina e garage. Libero da dicembre 2017. Classe Energetica B



**VICINANZE TOP CENTER**

In edificio di recente costruzione, grazioso miniappartamento arredato. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, camera e balcone. Completo di garage, disponibilità immediata. A.P.E in fase di rilascio



**CENTRO STORICO**

Ampio e luminoso bilocale arredato. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno e stanza. Attualmente locato con buona resa. Classe Energetica E 222,50 Kwh/mq anno



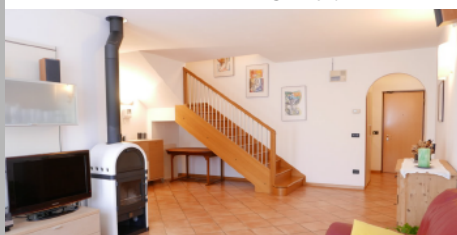
**TRENTO CITTA'**

In zona tranquilla e soleggiata ad ultimo ampio appartamento arredato. Ingresso, soggiorno, cucinino, doppi servizi, due stanze e splendido terrazzo. Completo di cantina e garage. A.P.E in fase di rilascio



**EUROSTUDIO**  
consulenza immobiliare

**MATTARELLO** v318



**Bellissimo appartamento** su due livelli finemente ristrutturato. Ingresso, soggiorno con terrazza, cucina abitabile, tre stanze, due bagni finestrati. Garage, due cantine e posto auto. I.P.E.:fr. TUO A € 398.000

**VIA MATTIOLI** v317



**Grande appartamento** composto da ingresso, ampio soggiorno con cucina separata, balcone, bagno finestrato, due camere doppie e una singola. Cantina e soffitta. I.P.E.:fr. TUO A € 260.000

**CLARINA** v331



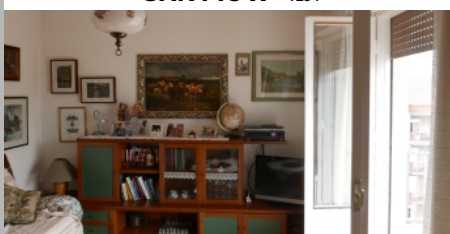
Ottimamente esposto **appartamento ristrutturato** con grande soggiorno, cucina abitabile con terrazzino, tre stanze, ripostiglio e doppi servizi. Possibilità cantina e garage. I.P.E.:fr. TUO A € 248.000

**VIA MARIGHETTO** v349



**Completamente ristrutturato** appartamento con tre lati liberi, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, doppi servizi finestrati, due balconi e una terrazza. Numerose pertinenze. CLASSE D TUO A € 270.000

**SAN PIO X** v231



**Ultimo piano** con ascensore, grande appartamento composto da: **soggiorno, cucina abitabile**, ripostiglio, bagno finestrato e 2 stanze matrimoniali. Cantina e garage. I.P.E.:fr. TUO A € 235.000

**CENTRO STORICO** v223



Attico con **grande terrazza** e balcone. Ingresso, cucina, soggiorno, bagno finestrato, due stanze da letto, disimpegno e ripostiglio. I.P.E.:fr. TUO A € 298.000

**VIA SCOPOLI** v201



**Piano terzo** luminoso appartamento con due stanze, **soggiorno, cucina abitabile**, ripostiglio, bagno finestrato e due balconcini. Cantina e possibilità garage. I.P.E.:fr. TUO A € 215.000

**MELTA** v329



**In contesto di sole 2 unità** appartamento ristrutturato con grande soggiorno, cucina defilata, tre stanze da letto, grande bagno finestrato. Grande garage, cortile privato e soffitta. I.P.E.:fr. TUO A € 268.000

**ROMAGNANO** v350



Appartamento con **giardino** privato, soggiorno, cucina abitabile, **tre stanze**, doppi servizi finestrati. Cantina e garage. Casa con cappotto. I.P.E.:fr. TUO A € 275.000

**LASINO** v322



In contesto ristrutturato, grande appartamento con splendida vista, ingresso, soggiorno con **terrazza**, cucina abitabile, 3 stanze, bagno finestrato, ripostiglio. Posto auto privato e cantina. I.P.E.:fr. TUO A € 190.000

**PERGINE** v125



**In elegante contesto** primo piano composto da ingresso, zona giorno, stanza e bagno finestrato. Ascensore. Cantina e garage. I.P.E.:fr. TUO A € 132.000

**COLLINA EST** v672



Schiera con **giardino privato, grande zona giorno**, doppi servizi, lavanderia, 4 stanze, mansarda con studio. Locali cantina, seconda lavanderia e garage. I.P.E.:fr. TUO A € 395.000



**EUROSTUDIO**  
consulenza immobiliare

IMMOBILI DI QUALITÀ A PREZZI INTERESSANTI



**VISTA SULLA CITTÀ**

Bellissimo e luminoso ultimo piano su due livelli con grande zona giorno, balcone abitabile, 2 bagni, 3 camere. Cantina e garage. v325



Grande appartamento in contesto signorile. Salone di 30 mq con terrazza, 3 stanze, cucina abitabile, 2 bagni e ripostiglio. Soffitta di 40 mq e garage. v330



**CENTRO CITTÀ**

C.so 3 Novembre, oltre 164 mq su un unico piano. Ingresso, cucina abitabile, grande salone, quattro stanze da letto, due bagni finestrati, lavanderia e balcone a veranda. Garage. v3266



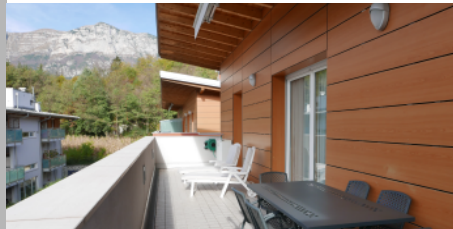
Nuovo classe A con tre lati liberi. Grande zona giorno affacciata su terrazza abitabile, due bagni, tre camere, ripostiglio. Garage e cantina. v325

**VILLAZZANO** V632



In bella posizione schiera disposta su tre livelli. Grande piano interrato con locale cantina e garage, zona giorno con **giardino Est - Ovest**. 3 stanze da letto e grande mansarda. IPE: fr. TUA A € 390.000

**CADINE** v3



In contesto recente **attico** con terrazze abitabile esposta a SUD, grande zona giorno, due bagni finestrati, 3 stanze. Cantina e garage. IPE: fr.

TUO A € 355.000

**LUNGO FERSINA** v210



In contesto senza spese condominiali **ampio 2 stanze** con atrio d'ingresso, lavanderia, cucina abitabile, soggiorno con balcone e bagno finestrato. Posti auro, possibilità garage. IPE: fr. TUO A € 248.000

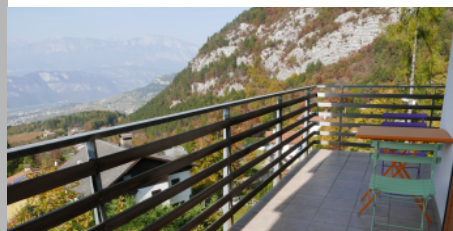
**MARTIGNANO** v116



Luminoso miniappartamento composto da soggiorno con angolo cottura, bagno fin., camera matrimoniale, **balcone abitabile**. Cantina e posto auto coperto. IPE: fr.

TUO A € 150.000

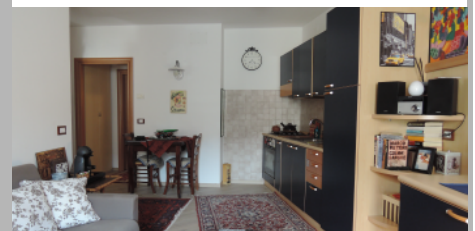
**COLLINA** v275



In bel contesto immerso nel verde, luminoso appartamento con vista panoramica sulla città. Soggiorno, cucina abitabile, due stanze, bagno, **due balconi e una terrazza**. Cantina e garage. IPE: fr.

TUO A € 220.000

**VATTARO** v107



Grazioso **bilocale ristrutturato a nuovo** in casa d'epoca composto da luminosa zona giorno, camera matrimoniale, ripostiglio e spazioso bagno. IPE: fr.

TUO A € 105.000



TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. 0461.981830

info@trentocasa.com

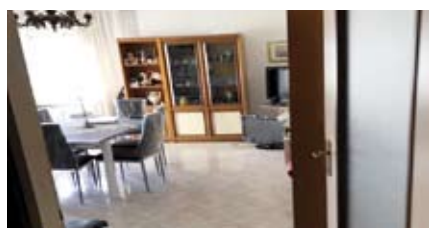
www.trentocasa.com

340/2227487 - 349/7425562

348/8250248 - 347/7708433

Servizio di registrazione telematica dei contratti di locazione, come da nuovi obblighi di legge

## VENDITE



### LAVIS

BICAMERE – A piano alto servito da ascensore vendiamo luminoso bicamere con due balconi – da risanare – APE in fase di rilascio – Rif. 33/2



### ZONA S. PIO X

TRICAMERE – Ad ultimo piano servito da ascensore vendiamo appartamento da ristrutturare completo di cantina e garage – libero su tre lati – informazioni dettagliate in ufficio – APE in fase di rilascio - Rif. 11/3



### ADIACENTE AL CENTRO

MINIAPPARTAMENTO – Vendiamo miniappartamento completamente arredato – ottimo per uso investimento – APE in fase di rilascio – Rif. 36/1



### COGNOLA

BICAMERE – Vendiamo ampio bicamere con due balconi - in ottime condizioni – APE in fase di rilascio – Rif. 26/2



### CENTRALISSIMO

TRICAMERE – Vendiamo in esclusiva appartamento di grande metratura ad amanti del centro storico – ben rifinito – informazioni dettagliate in ufficio – APE in fase di rilascio – Rif. 1/3



### ADIACENTE PIAZZA FIERA

QUATTRO STANZE – Ad ultimo piano luminoso appartamento di grande metratura – informazioni dettagliate in ufficio – Rif. 6/4



### TRENTO SUD

MINIAPPARTAMENTO – Vendiamo miniappartamento con balcone e cantina - completamente arredato – disponibilità di posti auto condominiali – APE in fase di rilascio – Rif. 28/1



### TRENTO SUD

QUATTRO STANZE – In piccolo contesto vendiamo appartamento di grande metratura con terrazzi completo di garage – recentemente ristrutturato – libero su tre lati - € 290.000!! – APE in fase di rilascio – Rif. 3/4



### POVO

SCHIERA - In posizione dominante e soleggiata vendiamo schiera centrale disposta su più livelli completa di garage doppio - ottime condizioni - informazioni dettagliate in ufficio - APE in fase di rilascio - Rif. 32/V



### VILLAZZANO

MINIAPPARTAMENTO – Vendiamo miniappartamento con balcone – completamente arredato – completo di posto auto privato e garage – APE in fase di rilascio – Rif. 38/1



### COGNOLA

MINIAPPARTAMENTO – Vendiamo piccolo bicamere composto da soggiorno con angolo cottura, una stanza matrimoniale + piccola stanza, bagno cieco, ripostiglio e giardino completo di cantina e garage – buone condizioni – termo-autonomo - APE in fase di rilascio – Rif. 17/1



### LOC. VELA

MINIAPPARTAMENTO – Vendiamo ampio miniappartamento con terrazzo in palazzina di recente costruzione completo di cantina e posto auto privato – ottima esposizione – APE in fase di rilascio – Rif. 4/1



**ADIACENZE PIAZZA VENEZIA**

SCHIERA – In zona tranquilla e soleggiata circondata da parco condominiale vendiamo schiera centrale disposta su tre livelli completo di garage doppio e giardino – informazioni dettagliate in ufficio – APE in fase di rilascio – Rif. 10/V

**COLLINA EST**

CASA SINGOLA - In contesto esclusivo trattiamo casa singola con ampi spazi e splendide terrazze ottimamente esposta con affaccio direttamente sulla Valle dell'Adige - bellissima vista sulla città - completano la proprietà 2000 mq di terreno esclusivo - trattativa riservata in ufficio – APE in fase di rilascio - Rif. 42/V

**VIA S. PIO X**

BICAMERE – Vendiamo appartamento con ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno cieco e balcone – APE in fase di rilascio – Rif. 35/2

**AFFITTI****ADIACENZE FACOLTA'**

MINIAPPARTAMENTO – **AFFITTIAMO** grazioso miniappartamento recentemente ristrutturato ed arredato con gusto – termoautonomo – APE in fase di rilascio – Rif. 17A/1

**VIA SCOPOLI**

MINIAPPARTAMENTO – **AFFITTIAMO** grazioso miniappartamento completo degli arredi – cantina e posto auto privato – disponibile dal 1° gennaio 2018 – APE in fase di rilascio – Rif. 8A/1

**VIA GRAZIOLI**

MINIAPPARTAMENTO – A primo piano **AFFITTIAMO** miniappartamento con balcone arredato - lavatrice compresa - completo di garage – APE in fase di rilascio – Rif. 4A/1

**TRENTO CENTRO**

BICAMERE – **AFFITTIAMO** ampio bicamere completamente arredato con lavatrice compresa – possibilità posto auto privato – APE in fase di rilascio – Rif. 1A/2

**CRISTO RE**

BICAMERE – A piano alto servito da ascensore **AFFITTIAMO** a soli referenziati bicamere con balcone - ben arredato – APE in fase di rilascio – Rif. 12A/2

**TRENTO SUD**

BICAMERE – A terzo piano con ascensore **AFFITTIAMO** ampio bicamere - non arredato - completo di cantina e garage – APE in fase di rilascio – Rif. 13A/2

**MURALTA**

BICAMERE – A primo piano **AFFITTIAMO** ampio bicamere con doppi servizi e due balconi – parzialmente arredato - termoautonomo – APE in fase di rilascio – Rif. 2A/2

**ADIACENTE AL CENTRO**

MINIAPPARTAMENTO – **AFFITTIAMO** miniappartamento completamente arredato con lavatrice compresa – APE in fase di rilascio – Rif. 1A/1

**BOLGHERA**

TRICAMERE – In piccolo contesto **AFFITTIAMO** appartamento di grande metratura ad ultimo piano – libero su quattro lati – APE in fase di rilascio - Rif. 2A/3

**COMMERCIALI****VIA S. CROCE**

UFFICIO – A piano terra **AFFITTIAMO** ufficio di 50 mq - € 500/mese – Rif. 38A/UFF

**PERGINE VALSUGANA**

UFFICI - Ponte Regio in centro commerciale ben avviato e con comodi parcheggi vendiamo al 1° piano fronte strada ufficio con ottima esposizione e visibilità - come nuovo - Rif. 16/UFF

**SEMICENTRO**

UFFICIO – **AFFITTIAMO** ufficio di 250 mq con 7 locali studio, sala attesa, sala riunioni e due servizi – canone interessante – informazioni dettagliate in ufficio – Rif. 41A/UFF

**TRENTO NORD**

TERRENI – In zona industriale/artigianale disponiamo di lotti di terreno (3.500, 10.000 e 40.000) per edificazione capannoni – informazioni dettagliate in ufficio

**ZONA INTERPORTO**

CAPANNONE - In zona interporto **AFFITTIAMO** capannone di 4000 mq con annessi uffici e ampio cortile di pertinenza ideale per logistica - informazioni dettagliate in ufficio - Rif. 1A/CM



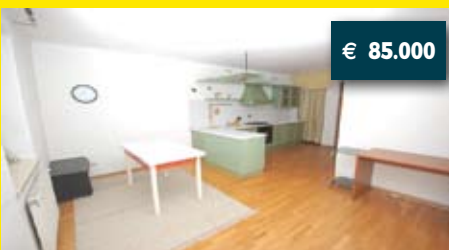
TRENTO, VIA DELLE GHIAIE N. 17 (SI RICEVE SU APPUNTAMENTO)



€ 760.000

**TRENTO CITTA'**

IN ESCLUSIVA vendiamo edificio di 6 piani (5 fuori terra ed uno interrato), composto da tre ampi appartamenti, un locale commerciale, soffitte, cantine, garage, giardino. Disponibile subito! Classe Energetica G



€ 85.000

**PERGINE VALSUGANA**

CENTRO STORICO. IN ESCLUSIVA vendiamo grazioso miniappartamento in palazzo storico ristrutturato: ingresso, spazioso soggiorno cottura, camera matrimoniale, disimpegno, bagno, cantina. Termoautonomo. Parzialmente arredato. Ideale anche per investimento. Disponibile subito! Classe Energetica D. Ipe 130,40 kWh/m<sup>2</sup> anno



€ 133.000

**GARDOLO**

Vendiamo in palazzina con ascensore, appartamento a piano alto composto da: ingresso, soggiorno, cucina, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno con vasca, ripostiglio, disbrigo, due balconi. Posti auto condominiali. Serramenti nuovi. Possibilità acquisto garage. Libero da subito! Classe Energetica C. Ipe 118,85 kWh/mq anno.



€ 239.000

**BOESENTINO**

IN ESCLUSIVA vendiamo in piccola e recente palazzina, luminoso appartamento ultimo piano composto da: ingresso, soggiorno con cucina a vista, tre camere, corridoio, due bagni finestrati, balcone con vista sulla Vigolana, ampio garage doppio e grande cantina. Classe Energetica A: 1 pe 45,03 kWh/mq anno



€ 150.000

**TRENTO NORD**

Vendiamo in palazzina di recente costruzione miniappartamento ultimo piano composto da: soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, bagno finestrato con doccia, disbrigo, balcone. Termoautonomo. Posti auto condominiali. Possibilità di acquisto garage. Libero da subito! Ape in fase di rilascio.



€ 170.000

**MARTIGNANO**

Vendiamo in nuova ed elegante palazzina a risparmio energetico, appartamento piano terra con giardino privato: soggiorno-cottura, stanza matrimoniale, disbrigo, bagno finestrato con doccia. Arredato. Posti auto condominiali. Possibilità di acquisto ampio garage e cantina. Libero da subito! Classe Energetica A+, Ipe 24,62 kWh/mq anno.



€ 190.000

**VILLAMONTAGNA**

In caratteristica casa del centro storico vendiamo IN ESCLUSIVA, appartamento composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due stanze, studio, ripostiglio/lavanderia, ampio bagno, cantina. Termoautonomo. Disponibile subito! Classe Energetica E: IPE 186,97 kWh/mq anno



€ 210.000

**CIVEZZANO**

ZONA CENTRALE, in piccola e recente palazzina vendiamo appartamento, composto da: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, due stanze, 2 bagni, due poggioni, terrazzino, cantina. Libero su tre lati Termoautonomo. Ottima esposizione. Basse spese condominiali. Possibilità acquisto ampio garage e posto auto privato. Ape in fase di rilascio.



€ 235.000

**CIVEZZANO**

IN ESCLUSIVA vendiamo appartamento piano terra con GIARDINO di circa 150 mq: ingresso, soggiorno con cucina a vista, due stanze, bagno finestrato, ripostiglio, disimpegno, ampio garage, posti auto condominiali. Piccola palazzina. Termoautonomo. Libero su quattro lati! APE in fase di rilascio



€ 148.000

**TRENTO LOC. VELA**

vendiamo in recente palazzina luminoso miniappartamento composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, bagno con doccia, balcone, cantina e posto auto di proprietà. Termoautonomo. Arredato. Libero da subito! Ape in fase di rilascio.



€ 430.000

**ZONA SAN ROCCO DI VILLAZZANO**

Vendiamo grande casa a schiera centrale ristrutturata nel 2010: ingresso, cucina, zona pranzo, soggiorno, giardino, due bagni, tre stanze, terrazzo panoramico, due spaziosi balconi, stube, lavanderia, cantina, garage. Ampia soffitta al grezzo. Ape in fase di rilascio

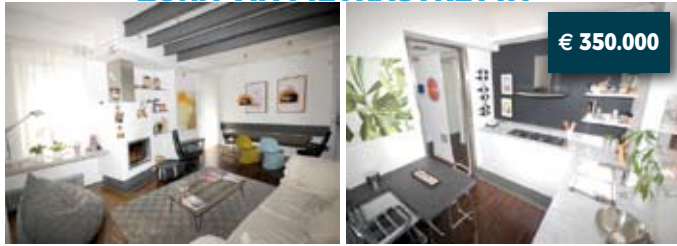


€ 495.000

**VILLAZZANO**

Vendiamo signorile appartamento in bifamiliare di recente realizzazione: ingresso, ampio soggiorno, cucina, corridoio, due camere matrimoniali, stanza singola, due bagni finestrati, balcone, terrazzo, giardini, ripostiglio, cantina, garage doppio, due posti auto esterni. Finiture accurate. Classe Energetica B Ipe 71,30 kWh/mq anno

**ZONA VIA PIETRASTRETTA**



€ 350.000

IN ESCLUSIVA vendiamo in casa trifamigliare ampio appartamento, composto da: ingresso, soggiorno, cucina separata, due camere matrimoniali, bagno finestrato, disimpegno, due poggiali, cantina, posto auto privato. Termoautonomo. Molto luminoso! No spese condominiali! APE in fase di rilascio

**CORSO BUONARROTI**



€ 210.000

IN ESCLUSIVA vendiamo appartamento composto da: ingresso, soggiorno-cucina a vista con uscita su spazioso balcone dotato di ripostiglio, tre stanze, tre balconcini, bagno, cantina e garage. Serramenti doppio vetro nuovi. Impianto elettrico nuovo. Portablandata. Riscaldamento centralizzato con contocalorie. Classe Energetica D, Ipe 131,53/mq anno

**ZONA POVO**



TRATTATIVA  
RISERVATA

IN ESCLUSIVA, vendiamo ampia e soleggiata villa singola con grande TERRAZZO, disposta su tre livelli: ingresso, soggiorno con stufa a ole, cucina, cinque camere, tre balconi, cantina, stube, garage doppio. Spazioso cortile/parcheggio. Lotto di circa 1000 metri. Impianto fotovoltaico di 6 kW. Vista panoramica. Possibilità di creazione di due unità abitative. APE in fase di rilascio

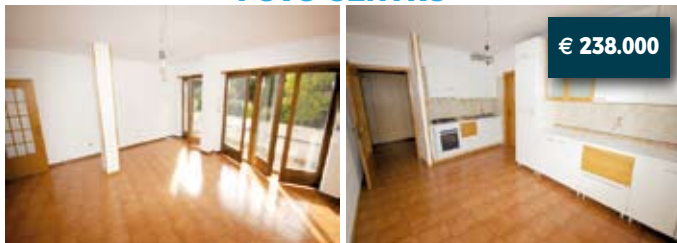
**POVO ZONA CENTRALE**



€ 410.000

IN ESCLUSIVA vendiamo casa a schiera centrale con AMPIO TERRAZZO PANORAMICO: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, giardinetto piastrellato, tre camere, cabina armadio, due bagni finestrati, due balconi, spaziosa soffitta al grezzo, cantina, locale caldaia, ampio garage singolo, spazio privato per seconda autovettura. Molto luminosa. Pannelli fotovoltaici, stufa a legna. Da vedere! Ape in fase di rilascio

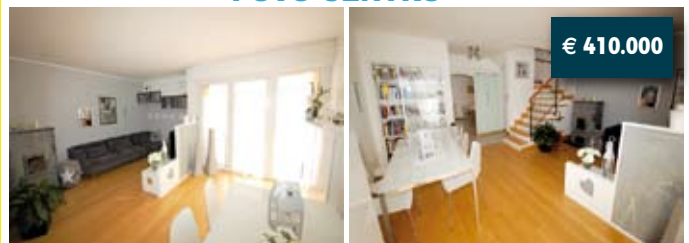
**POVO CENTRO**



€ 238.000

ZONA TRANQUILLA E SERVITA, in palazzina vendiamo ampio appartamento di circa 94 mq utili: ingresso, soggiorno con caminetto, cucina abitabile, dispensa, due camere matrimoniali, bagno con vasca e doccia, balcone ad ovest, spazioso garage, posti auto condominiali. Termoautonomo. Disponibile subito! Classe Energetica D Ipe 132,64 Kwh/mq anno

**POVO CENTRO**



€ 410.000

IN ESCLUSIVA vendiamo ampia e luminosa casa a schiera centrale, disposta su 4 livelli: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, due bagni finestrati, tre camere, tre balconi, terrazzo a vasca, soffitta ristrutturata, due giardini, cantina/taverna, garage doppio. Impianto di allarme. Impianto fotovoltaico di 4 Kw. Aspirazione centralizzata. Stufa a Ole. Classe Energetica D, Ipe 129,52 Kwh/mq anno

**COGNOLA ZONA CENTRALE**



€ 415.000

IN ESCLUSIVA vendiamo casa a schiera centrale parzialmente ristrutturata: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre camere, tre bagni finestrati, due spaziosi poggiali, soffitta, ampia cantina/stube, garage, posto auto. Termoautonomo. Ampio parco condominiale. Molto luminoso! Classe Energetica C, Ipe 109,55 Kwh/mq anno

**VIA MARIGHETTO**



€ 210.000

IN ESCLUSIVA vendiamo luminoso e spazioso appartamento ultimo piano: ingresso, soggiorno-cottura, due camere matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio, due poggiali, cantina e grande garage soppalabile. Posti auto condominiali. Ampio spazio verde condominiale. Molto luminoso. APE in fase di rilascio

**LOCAZIONI**

Giuseppe Zanuso 3496969756



€ 650

**TRENTO CENTRO STORICO**

AFFITTIAMO in palazzo d'epoca appartamento su due livelli composto da: ingresso, soggiorno-cottura, camera matrimoniale in soppalco, bagno finestrato. Termoautonomo. Completamente arredato. Basse spese condominiali. Libero da subito! Ape in fase di rilascio.



€ 800

**TRENTO CORSO BUONARROTI**

AFFITTIAMO appartamento di grande metratura non arredato composto da: ingresso, ampio soggiorno, cucina, tre stanze, doppi servizi, ripostiglio, balcone, cantina. Ottima esposizione. Libero da subito! Classe Energetica D, Ipe 165,78 kWh/mq anno.



€ 850

**CENTRO STORICO**

AFFITTIAMO in palazzo d'epoca, splendida mansarda arredata, composta da: ingresso, soggiorno-cottura, stanza matrimoniale/doppia, stanza singola, bagno con doccia, balcone. Termoautonomo. Climatizzata. Libera da subito! Classe Energetica E, Ipe 129,65 Kwh/mq anno.



**A1C1347-TRENTO VILLAZZANO € 368.000,00** vende casa a schiera immersa nel verde e dotata di ascensore interno. A piano terra: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato e giardino; a piano primo: tre stanze, bagno finestrato e due poggiosi; a piano secondo: mansarda, terrazzo e poggiolo; a piano interrato: garage e cantine. Cl: E; IPE: 194,70 kWh/mq.



**A1C1335-ZONA PERGINE € 125.000,00** vende, in piccola palazzina seminuova, grazioso bilocale di ampia metratura con poggiolo perimetrale, ingresso, luminoso soggiorno con angolo cottura, disimpegno, stanza matrimoniale, bagno finestrato, ripostiglio e cantina. Posti auto, **giardino e piscina condominiali**. Ottimo stato. Cl: D; IPE: 82,42 kWh/mq.



**A1C1284-MARTIGNANO € 368.000,00** vende appartamento in ottimo stato all'ultimo piano di una piccola palazzina con sole 6 unità abitative. Ingresso, soggiorno con angolo cottura e balcone panoramico con vista aperta sulla città, disimpegno, 3 stanze e 2 bagni finestrati. Cantina, giardinetto e garage di 42 mq in proprietà. Termoautonomo. Cl: C; IPE: 65,81 kWh/mq.



**A1C1303-TRENTO VILLAZZANO S. ROCCO € 135.000,00** vende appartamento a secondo piano (ultimo) con travi a vista composto da ingresso, soggiorno-cottura, stanza matrimoniale, bagno finestrato e balcone. Eventuale posto auto. Termoautonomo. Ottimo stato. Cl: C; IPE: 82,42 kWh/mq.



**A1C1337-TRENTO zona SOLTERI € 210.000,00** vende appartamento in palazzina tranquilla e fuori dal traffico. Composizione: ingresso, soggiorno con angolo cottura, ampio terrazzino, disimpegno, 2 stanze da letto, bagno e garage doppio. Cl: D; IPE: 86,41 kWh/mq.



**A1C1174-TRENTO ADIACENZE BOLGHERA € 580.000,00** vendesi casa singola e giardino con bella vista sulla città. Cl: F; IPE: 279,25 kWh/mq.

# Cestari Suaroi



TRENTO Via Malta, 19

**T. 0461.933009**

[info@cestarisuardi.it](mailto:info@cestarisuardi.it)



**A1C1326-MATTARELLO PRIMISSIMA COLLINA € 480.000,00** vende in nuova palazzina classe A in posizione soleggiata con splendida vista, spazioso appartamento di circa 175 mq, libero su 3 lati e con ampio giardino di 370 mq. Soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, 3 stanze, 3 bagni, ripostiglio, cantina e 2 posti auto. Possibilità scelta finiture.



**A1C1258-TRENTO PRIMA COLLINA** vende prestigioso attico con ampia terrazza con stupenda vista sulla città. Grande soggiorno, cucina abitabile, 4 stanze, 2 bagni, lavanderia, 2 balconi, 2 cantine, 2 posti auto, 2 garage, riscaldamento e raffrescamento a pavimento. Finiture di pregio. Cl: B IPE 51,32 kWh/mq.



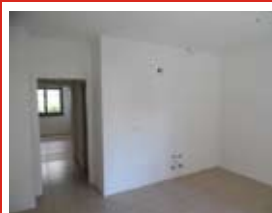
**A1C1305-TRENTO VIA CAPPUCCINI € 195.000,00** vende appartamento nuovo a primo piano con ingresso indipendente, soggiorno angolo cottura, 2 stanze, bagno, terrazza di 30 mq., posto auto esterno in proprietà, termoautonomo. Cortile comune. Cl: B; IPE: 91,50 kWh/mq.



**A1C1236-MADRANO € 170.000,00** vende in casa storica completamente ristrutturata, appartamento in ottimo stato e composto da: soggiorno, cucina 3 stanze da letto, bagno finestrato, poggiolo, locale studio/hobbies, cantina e 2 posti auto coperti. Termoautonomo e spese condominiali minime. Cl: D; IPE: 180,00 kWh/mq.



**A1C1320-TRENTO VICINANZE PIAZZA DUOMO € 530.000,00** vende luminoso appartamento libero su tre lati con splendida vista sito all'ultimo piano. Composizione: ampio ingresso, salone, cucina abitabile, 4 stanze, 2 bagni, 2 balconi e 2 cantine. Recentemente ristrutturato. Posti auto condominiali. Cl: D; IPE: 83,41 kWh/mq.



**A1C1188-GARDOLO MELTA € 140.000,00** vende in nuova palazzina appartamento con ingresso indipendente e composto da: soggiorno con angolo cottura, disbrigo, stanza matrimoniale e bagno. Cantina e 2 posti auto di proprietà. Termoautonomo. Riscaldamento a pavimento. Cl: B+; IPE: 19,21 kWh/mq.



**A1C1341-TRENTO ZONA SAN MARTINO UNICO, € 460.000,00** vende ATTICO CON AMPIA TERRAZZA, ingresso, grande soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, 3 matrimoniali, 2 bagni, posto auto esterno, termoautonomo. Possibilità garage. Centro storico raggiungibile a piedi in pochi minuti. Cl: D; IPE: 178,48 kWh/mq.



**A1C1325-TRENTO CENTRO STORICO € 230.000,00** adiacente CHIESA SAN PIETRO vende, in casa storica, spazioso appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, 3 ampie stanze, corridoio, bagno finestrato e cantina. OTTIMO PER INVESTIMENTO. Cl: E; IPE: 95,48 kWh/mq.

# Cestari Suardi

**T. 0461.932296**  
**cell. 338 3964130 - 329 1946524**  
**TRENTO Viale Verona, 16**

**NUOVO  
UFFICIO**

**www.cestarisuardi.it**

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**



**A3C1203-ROMAGNANO € 215.000,00** in palazzina di recente costruzione proponiamo appartamento molto luminoso così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, tre camere da letto, due bagni, giardino di 40 mq, cantina e posto auto di proprietà. Posti auto condominiali. Riscaldamento autonomo. Cl: C; IPE: 117,40 kWh/maq. **Info 329 1946524**



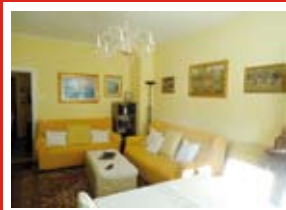
**A3C1118-TRENTO SUD € 115.000,00** vendesi miniappartamento con ingresso indipendente, composto da ingresso, cucinino, soggiorno, ampio balcone con vista a ovest, bagno finestrato, ripostiglio, disbrigo e camera matrimoniale. Cappotto esterno. Cl: D; IPE: 143,47 kWh/maq. **Info 329 1946524**



**A3C1139-TRENTO PIE' DI CASTELLO € 90.000,00** vendiamo luminoso monolocale, ristrutturato ed arredato con ampio balcone con vista aperta, una comoda soffitta ed un posto auto esterno. Riscaldamento autonomo. Ape in attesa. Locato con ottima resa. **Info 338 3964130**



**A3C1171-TRENTO ZONA S. GIUSEPPE € 260.000,00** vendesi appartamento al piano terra composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due ampie camere da letto, bagno con doccia, disbrigo, bagno finestrato e giardino di 100 mq. Esposto a sud - est. Cl: A; IPE: 34,39 kWh/maq. **Info 329 1946524**



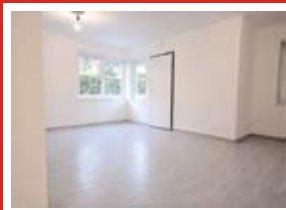
**A3C1132-TRENTO VIA PALERMO € 350.000,00**, vendiamo luminoso appartamento recentemente ristrutturato, composto da: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto, un bagno finestrato, ripostiglio, balcone, grande terrazza, cantina e soffitta. Posti auto condominiali. Cl: D; IPE: 122,54 kWh/maq. **Info 338 3964130**



**A3C1202 - VEZZANO € 185.000,00** vendesi appartamento di 130 così disposto: ampio soggiorno, cucina a vista, due stanze doppie, due bagni finestrati, ripostiglio, balcone, posto auto coperto e cantina. Riscaldamento autonomo. Cl: D; IPE: 144,46 kWh/maq. **Info 338 3964130**



**A3C1051-LAVIS € 130.000,00** vendiamo luminoso appartamento posto a quarto ed ultimo piano con ascensore composto da: soggiorno con angolo cottura, una camera matrimoniale, un bagno finestrato, soffitta e posto auto privato esterno. Riscaldamento autonomo. APE Cl: E; IPE: 210,13 kWh/maq. **Info 338 3964130**



**A3C1157-TRENTO POVO € 279.000,00** prezzo shock - appartamento nuovo al piano terra, autonomo e indipendente, così disposto: ampio soggiorno con angolo cottura, disbrigo, ripostiglio, bagno, 3 ampie stanze da letto e balcone. Recupero fiscale. Cl: C; IPE: 87,82 kWh/maq. **Info 329194652**



**A3C1049-TRENTO ZONA TOP CENTER € 100.000,00** vendiamo luminoso miniappartamento ultimo piano con ascensore: soggiorno con angolo cottura, una stanza matrimoniale, un bagno, un ampio balcone, posto auto coperto privato e cantina. Locato con ottima resa. Cl: D 162,80 kWh/maq. **Info 338 3964130**



**A3C1159-TRENTO ZONA CRISTO RE € 147.500,00** in palazzina, con basse spese condominiali, vendiamo appartamento al terzo piano così composto: ingresso/corridoio, grande soggiorno con angolo cottura, due ampie camere, bagno finestrato, balconi a sud, cantina e soffitta. Semi-arredato; termo-autonomo. Esposto est - sud. Cl: E; IPE: 218,50 kWh/maq. **Info 329 1946524**



**A3C1194-TRENTO ZONA SOLTERI € 335.000,00** vendesi nuovo appartamento piano alto così disposto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, due ampie camere, due bagni, disbrigo e grande balcone. Possibilità scelta finiture interne. Cappotto esterno, pannelli solari e fotovoltaici. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/maq. **Info 329 194652**



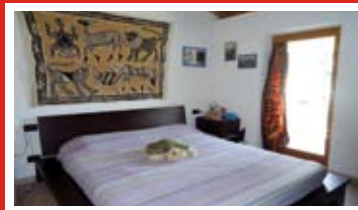
**A3C1201-ALDENO € 160.000,00** In zona centrale vendiamo nuova porzione di casa terra/cielo autonoma ed indipendente così composta: ingresso, 2 bagni, soggiorno con angolo cottura, due balconi, due camere da letto, cantina e soffitta. Cl: D; IPE: 138,77 kWh/maq. **Info 329 1946524**



**A3C1106-TRENTO ZONA VIA DE-GASPERI € 250.000,00** proponiamo luminoso appartamento recentemente ristrutturato: ingresso, disbrigo, grande soggiorno con cucina a vista, due balconi, tre ampie stanze da letto, bagno con vasca, cantina e posto auto di proprietà. Esposto est- ovest. Cl: C; IPE: 83,50 kWh/maq. **Info 338 3964130**



**A3C1200 - PERGINE € 184.500,00** centralissimo, vendesi appartamento mansardato posto all'ultimo piano, composto da: ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, disbrigo, stanza matrimoniale, bagno finestrato, seconda camera, cantina e posto auto. Termo-autonomo. Ottima la posizione per la tranquillità e la praticità a tutti i servizi. Cl: D; IPE: 120,32 kWh/maq. **Info 329 1946524**



**A3C1192-TRENTO VELA € 218.000,00** vendesi luminoso appartamento del 2006 tutto al sole così composto: balcone, ingresso, bagno finestrato, soggiorno con angolo cottura, disbrigo e scala; a piano secondo: bagno, disbrigo, 2 camere da letto matrimoniali e due balconi; a piano sottotetto: soffitta. Completano la proprietà cantina e 2 posti auto. Cl: D; IPE: 138,28 kWh/maq. **Info 329 1946524**



**A2C1624-ROVERETO CITTA'** in zona residenziale molto tranquilla e servita vendiamo attico in nuova prestigiosa palazzina di sole otto unità abitative; 3 stanze da letto, doppi servizi, ampia zona giorno con terrazzino, garage doppio e cantina. Disponibili anche soluzioni con 2 e 3 stanze da letto, giardino privato a piano terra. Possibilità scelta della suddivisione interna e delle finiture. Cl. A+; IPE 28,00 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



**A2C1637-ROVERETO - B.GO SACCO CENTRO STORICO** € 151.000,00 luminoso e con terrazzo di 8 mq. appartamento finemente ristrutturato con ingresso, soggiorno con angolo cottura arredato, disbrigo, due camere da letto, bagno finestrato, posto auto privato. Casa di sole 5 unità con pochissime spese di gestione. Cl. C; IPE: 117,12 kWh/mq. **Info 335 6675161**



**A 2 C 1 6 1 4 - V O L A N O** € 192.000,00 In piccola e recente palazzina appartamento con giardino privato, ingresso, soggiorno con cucina separata abitabile ed arredata, disbrigo, bagno finestrato, 2 stanze letto. Garage con annessa cantina. APE Classe D EPgl 161,35 KWh/mq **Info 335 6675161**



**A2C1562 ROVERETO CITTA' CON GIARDINO** € 330.000,00 in zona residenziale molto tranquilla e servita vendiamo in nuova prestigiosa palazzina di sole otto unità abitative; appartamento piano terra con ingresso, ampia zona giorno, disbrigo, 3 stanze da letto, doppi servizi finestrate, giardino privato di circa 100 mq. Garage, cantina e posto auto esterno privato. Possibilità scelta delle finiture interne. Cl. A+; IPE 28,00 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



**A2C650-ROVERETO VIALE DEI COLLI** € 548.000,00 MERAVIGLIOSO !! In posizione unica con vista incantevole sulla città rustico da ristrutturare di complessivi 200 mq. commerciali inserito in lotto di 3.000 mq. Ottimamente esposto al sole. Possibilità di aumento della cubatura e di spostare l'attuale sedime dell'immobile. APE Classe: F; IPE: 278,20 KWh/mq. **Info 335 5616956**



**A2C1538-NOGAREDO DESTRA ADIGE,** € 570.000,00 vicino a tutti i servizi vende palazzetto storico composto da due grandi appartamenti; uno posto a piano terra di circa 165 mq. il secondo posto a primo piano di circa 200 mq. Sovrastante soffitta di 200 mq. con tetto rifatto. A piano interrato 200 mq. di cantine/avvolti e garage. Completa la proprietà garage di 25 mq. e stube con bagno. Cortile privato e giardino di circa 500 mq. Immobile dal fascino unico, ideale per due nuclei familiari o per chi necessita di grandi spazi. L'immobile gode di una sorgente d'acqua privata. Cl. C; IPE: 146,30 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



**A2C1631-SERRAVALLE DI ALA** € 189.000,00 IN SVENDITA!! Grande porzione di casa indipendente terra-tetto di 200 mq. con zona giorno con gradevole terrazzo e caminetto, 5 stanze da letto, doppi servizi, garage di 60 mq. e 50 mq. di orto/giardino. Prontamente abitabile, no condominio. Occasione unica per amanti dei grandi spazi e dell'indipendenza Cl: D; IPE: 178,66 kWh/mq. **Info 335 5616956**

**ROVERETO C.so Rosmini, 30**  
**T. 0464.424458**

[www.cestarisuardi.it](http://www.cestarisuardi.it)



**Cestari**  
**Suardi**



**A2C1670-ROVERETO MARCO A SOLO** € 210.000,00 vende grande e recente appartamento con ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, tre stanze da letto, doppi servizi, ripostiglio, due balconi. A piano interrato; garage doppio, cantina e posto auto esterno privato. Prontamente abitabile, in perfette condizioni, termoautonomo, ascensore. Cl. C; IPE: 120,80 Kwh/mq. **Info 3355616956**



**A2C1630-ROVERETO CENTRALISSIMO, VIA PAGANINI** € 250.000,00 in palazzo d'epoca ristrutturato, secondo piano servito da ascensore esposto a sud ed ovest con ingresso ampio soggiorno, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, bagno, ripostiglio. A piano terra cantina e locale comune per deposito bici. Termoautonomo con splendida vista e luce. Cl. C EPgl 112,13 KWh/mq **Info 335 5616956**



**A2C1629-ROVERETO ZONA CENTRALE** € 223.000,00 vende in piccola palazzina grande 2 stanze letto completamente ristrutturato con: ingresso, grande zona giorno con angolo cottura, 2 camere matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio, due balconi. A piano interrato, posto auto coperto e cantina. Libero su tre lati est-sud-ovest, ascensore e contattatorie. Zona di assoluta comodità e tranquillità. Cl: D; IPE: 175,25 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



**A2C1167-ROVERETO CORSO BETTINI** € 105.000,00 vende piano alto in prestigioso contesto miniappartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, stanza da letto, bagno e ampio balcone. Termoautonomo servito da ascensore. Ottimo anche ad uso investimento. Luminoso e ottimamente esposto al sole. APE Classe C 95,63 KWh/mq. **Info 335 5616956**



**A2C1666-ROVERETO NORD** € 145.000,00 appartamento pronto da abitare con ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile, disbrigo, bagno finestrato, ripostiglio finestrato, 3 stanze da letto. Cantina e garage, posti auto condominiali chiusi da sbarra. Possibilità di garage. APE Classe D 177,88 KWh/mq. **Info 335 6675161**



**A2C1662-ROVERETO ZONA VIA DRIOPOZZO** € 228.000,00 appartamento piano alto luminosissimo composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile con ripostiglio/dispensa, disbrigo, camera matrimoniale, ampia camera singola, studio, bagno finestrato recentemente rifatto, gradevole terrazzino di circa 10 mq., balcone. A piano interrato, garage e cantina. Posti auto condominiali. Appartamento prontamente abitabile con gradevole vista. Cl. D; IPE 135,80 Kwh/mq **Info 335 5616956**



**A2C1641-ROVERETO BORGIO SACCO** € 185.000,00 vende recente appartamento ultimo piano in perfette condizioni con ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo/ripostiglio, due camere da letto, bagno finestrato, gradevole terrazzino di 15 mq.; a piano interrato ampio garage, cantina e posti auto condominiali. Termoautonomo con poche spese di gestione, Cl. C; IPE 143,309 Kwh/mq **Info 335 5616956**



**A2C1628-ROVERETO CENTRO UNICO SUPER ATTICO** con ingresso, ascensore diretto in casa, salone e cucina abitabile con vetrata su fantastico terrazzo di 160 mq., giardino pensile di 200 mq. attrezzato con zona cucina esterna, disbrigo, lavanderia, bagno finestrato, ripostiglio, 4 stanze letto di cui la matrimoniale con cabina armadio e bagno finestrato, nel piano interrato 2 grandi garage. Finiture extra lusso, unico nel suo genere. APE Classe C+ 71,81 KWh/mq **Info 335 6675161**



# TRENTO IMMOBILIARE

di Andrea Piovani & C.

S.n.c



info@trentoimmobiliare.net

centralino dalle 8.30 alle 19.00 **0461 1636615**

Corso M. Buonarroti, 12  
Trento

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: [luca.semeraro@caseditrento.it](mailto:luca.semeraro@caseditrento.it)



## UFFICI MQ 300 CORSO BUONARROTI

AFFITTASI o VENDESI prestigiosi uffici a primo piano senza barriere architettoniche. Dotato di 3 servizi e due posti auto. APE E 54,79.

### VIA UNTERVEGER SCOPO INVESTIMENTO

Grazioso mini appartamento ARREDATO. Termoautonomo. Ape in rilascio. Rendita euro 6.000 annui.

**EURO 123.000**



**EURO 190.000**



## CRISTO RE 2 STANZE

CORSO ALPINI, come nuovo, soleggiato appartamento mq 75 adatto a giovane coppia. DISPONIBILE DA MARZO 2018 APE D 130,06

## VILLAZZANO 3 STANZE E GRANDE GIARDINO

Ampio appartamento mq 140 con bel giardino riservato di mq 70 oltre alla terrazza di 30 mq. Termoautonomo. APE D 148,18. Al piano interrato garage e stube.



**DA VEDERE**

## TRENTO NORD 3 STANZE

A piano alto, ristrutturato e soleggiatissimo appartamento di 90 mq con 2 balconi panoramici. Completo di posto auto privato, cantina e soffitta. APE in rilascio

**EURO 165.000**



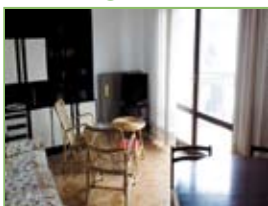
# GRUPPO PROFESSIONISTI IMMOBILIARI

[www.gruppoprofessionistimmobiliari.it](http://www.gruppoprofessionistimmobiliari.it)



Trento, Viale Rovereto

**Tel 0461 930887**



**LEVICO.** Vendesi ampio miniappartamento ultimo piano composto da ingresso, soggiorno, cucinetta, stanza matrimoniale, bagno, terrazzino e balcone. Cl. En. in fase di rilascio. **€ 95.000.**



**TRENTO - ZONA S. CHIARA.** Vendesi ampio miniappartamento composto da ingresso, soggiorno-cottura con terrazza a sud, bagno finestrato, grande stanza matrimoniale, ripostiglio e cantina. Posti auto condominiali. Cl. En. D **€ 142.000.**



**GARDOLO.** Vendesi appartamento in buone condizioni composto da ingresso, soggiorno-cottura, 2 stanze, bagno, ripostiglio, 2 balconi. Post auto privato. Cl. En. in fase di rilascio. **€ 130.000.**



**TRENTO SUD.** Vendesi ampio appartamento terzo ultimo piano in casa di sole 3 unità abitative. Ingresso, soggiorno, cucina, 2 grandi stanze, bagno e balcone. Soffitta e garage. Cl. En. in fase di rilascio **€ 230.000.**



**MARTIGNANO.** Vendesi in recente costruzione appartamento bicamere, soggiorno-cottura, doppi servizi e terrazzo panoramico sulla città. Completo di garage. Cl. En. C **€ 230.000.**



**LEVICO - ZONA PARCO.** Vendesi recente elegante miniappartamento con ampia zona giorno completamente ed elegantemente arredato con spazioso giardino privato. Completo di garage. **€ 135.000.** Cl. En. in fase di rilascio.



**VILLAZZANO.** Vendesi ampia soleggiata schiera di testa con giardino privato di circa 500 mq. Si articola su 3 livelli con ampia zona giorno, 3 bagni, 5 stanze da letto, taverna, cantina/lavanderia, garage e posti auto. Cl. En. in fase di rilascio. **€ 390.000.**



**VEZZANO.** Vendesi elegante ampio miniappartamento arredato in zona centrale. Ingresso, soggiorno-cottura, bagno, stanza matrimoniale, spazioso soppalco. Cl. En. in fase di rilascio. **€ 140.000.**



**CIVEZZANO.** Vendesi elegante mansarda in casa di sole 3 unità. Soggiorno-cottura con terrazzino panoramico, 2 stanze da letto, bagno, ripostiglio. Completo di cantina, posto auto e garage. Cl. En. in fase di rilascio. **OC-CASIONE IMPERDIBILE!!!**



**PERGINE.** Vendesi vicino al centro stupendo appartamento di ampie dimensioni ristrutturato a nuovo. Soggiorno-cottura, 2 stanze matrimoniali, bagno finestrato, 2 balconi, cantina e garage. Cl. En. in fase di rilascio. **€ 199.000.**



**0461. 91 61 94**

Via Piave, 8 TRENTO  
www.costruzioniangelini.it

## Residenza ADAMELLO

Bolghera - via Adamello



pompa di calore  
riscaldamento a pavimento  
pannelli fotovoltaici

AMPI TERRAZZI E GIARDINI.



**0461. 91 61 94**

Via Piave, 8 TRENTO  
www.costruzioniangelini.it



## SAN MICHELE ALL' ADIGE

- pompa di calore
- riscaldamento a pavimento
- pannelli fotovoltaici

VENDESI  
IN NUOVA COSTRUZIONE  
appartamenti 2 o 3 stanze  
e case bifamiliari.  
Zona tranquilla e soleggiata.





# RUIOCH

**AGENZIA IMMOBILIARE**  
di dott. Roberta Roseano

**Pergine Valsugana (TN) Via Pennella,5 - Tel. 0461 534339 ruiochimm@tin.it**



**TRENTO**  
**ZONA EX OSPEDALINO** vendiamo villa singola con giardino privato di circa 600 mq, contenente due grandi appartamenti caratterizzati da ampie sale e locali, doppio ingresso, balcone, terrazzo a vasca, oltre a garage e cantine. Costruzione signorile anni '70, da risanare. Posizione residenziale di pregio, tranquilla, con vista panoramica.



**GIVEZZANO**  
**BOSCO** Vendiamo casa a schiera, costruita con criteri di efficienza energetica, elevata dotazione impiantistica, modernamente rifinita. Molto soleggiata e panoramica, con giardino, doppio garage. Abitazione spaziosa con soggiorno e cucina abitabile, terrazzi, tre stanze, tre bagni oltre a lavanderia, centrale termica e locale hobby-deposito. Possibile acquisto semiarredato. Zona tranquilla ma ben collegata. Classe B+ Ipe 41,20 Kw **Euro 320.000,00**



**PERGINE**  
**ZONA RESIDENZIALE SERVITA**, vendiamo recente appartamento molto soleggiato composto da: ampio soggiorno con grande vetrata scorrevole di accesso all'ampio balcone, cucina separata, disimpegno, bagno finestrato, due comode camere. Garage. Semiarredato con moderno blocco cucina, disponibile da subito. Riscaldamento a pavimento, pannelli solari. Classe A **Euro 225.000,00**



**PERGINE**  
**CENTRO STORICO** vendiamo in edificio integralmente ristrutturato appartamento al grezzo (da completare le finiture interne), con ingresso indipendente, disposto su due livelli. A 1° piano: ingresso, soggiorno-cucina con balcone, ripostiglio, bagno. A piano mansarda: una stanza, un locale studio/guardaroba, un bagno finestrato. Con grande cantina. **Euro 130.000,00**



**PERGINE**  
**POSIZIONE COMODA** ma riservata, vendiamo signorile villa singola con splendido parco privato di circa 1400 mq, ottimamente rifinita, ristrutturata con cappotto e pannelli solari. Ampio appartamento padronale, locali dependance con possibile ricavo altro appartamento, cantina e comodo garage. Classe C Ipe 107,46 Kw **Euro 720.000,00**



**PERGINE**  
**MADRANO** Vendiamo porzione di casa d'epoca terra-tetto in buone condizioni, da risanare e ammodernare. Solai e tetto sani. Dispone di garage e grande cantina a piano terra; due piani abitativi e piano sottotetto già risistemato e usufruibile. Posizione comoda e servita, prezzo interessante. **Euro 120.000,00**



**GIVEZZANO**  
**PENEDALLO** In nuovo edificio classe A poche unità, proponiamo appartamenti con tre stanze da letto, doppi servizi, ampie e luminose zone giorno separabili, terrazzi oppure giardino, con garage e posto auto privato. Personalizzazione interna, scelta finiture. Piano terra con oltre 300 mq di giardino **Euro 260.000,00**  
Piano mansarda con terrazzo e balcone **Euro 240.000,00**



**CALDONAZZO**  
**IN EDIFICIO POCHE UNITÀ** vendiamo nuova mansarda a piano primo, con scala di accesso privata. Luminosa zona giorno con affaccio su balcone, bagno finestrato, ripostiglio-lavanderia, due comode stanze e soppalco. Con garage e grande cantina comunicante. Termoautonomo. Disponibile locale interrato privato per deposito o sala hobby. Scelta finiture. Classe A Ipe 29 Kw **Euro 200.000,00**



**GIVEZZANO**  
**ZONA CENTRALE** servita vendiamo appartamento a Sud-Ovest, con giardino privato circa 240 mq molto curato e riservato. Ingresso, zona giorno comprensiva di blocco cucina e caminetto, due camere, grande bagno finestrato con vasca e cabina doccia, ripostiglio attrezzato lavanderia. Comodo garage e cantina. Termoautonomo. Molto tranquillo, accuratamente rifinito nell'impiantistica e finiture. Classe D Ipe 157,10 Kw **Euro 210.000,00**



**PERGINE**  
**ZIVIGNAGO**, vendiamo nuovo appartamento con: ingresso, zona giorno, disimpegno, due camere bagno finestrato e ripostiglio. Tutti i locali si affacciano su ampi balconi. Compreso garage doppio. Possibile acquisto immobile arredato Classe A Ipe 30 Kw **Euro 228.000,00**



**Viarago**  
**VIARAGO** vendiamo terreno edificabile con accesso diretto dalla strada comunale, nel centro dell'abitato. Superficie 500 mq, forma regolare, ben esposto. Adatto per ampia casa singola oppure bifamiliare. **Euro 125.000,00**



**GIVEZZANO**  
**COGATTI**, vendiamo soleggiata mansarda con: ingresso, soggiorno - cucina con affaccio su terrazza abitabile e panoramica, disimpegno, grande bagno finestrato, stanza matrimoniale e cameretta entrambe con poggiatesta. Garage doppio e cantina. Termoautonomo. Panoramico e tranquillo. Classe D Ipe 170,10 Kw **Euro 165.000,00**

Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@case ditrento.it**



**A003: LAVIS: SPLENDIDA MANSARDA** - COME NUOVA, Nel centro storico di Lavis, vicino ai servizi, grande miniappartamento con travi sbiancate a vista e arredamento moderno. Recentemente ristrutturato, con ampia zona soggiorno - cucina, disbrigo arredabile, camera matrimoniale e bagno f. Cantina. Cl. En. C

€ 140.000



**A008: PORT'AQUILA: MINIAPPARTAMENTO** 54 mq. RISTRUTTURATO in palazzo storico totalmente ristrutturato nel 2000, a piano alto, ampio soggiorno-pranzo, cucinotto, disbrigo, stanza, bagno, totalmente arredato, T.A., Cl. En. D

€ 155.000



**A027: TRENTO NORD: BEL MINIAPPARTAMENTO** fuori dal traffico, IN ESCLUSIVA, ingresso, soggiorno/cucina con uscita sull'ampio balcone, stanza matrimoniale, bagno f., cantina, Cl. En. D

€ 99.000  
+ ev. garage

**A043: MARTIGNANO: RECENTE MINIAPPARTAMENTO CON GIARDINO**, in palazzina del 2016, ingresso, soggiorno/cucina con accesso al giardino, stanza matrimoniale e bagno f. Possibilità di garage con annessa cantina, T.A., Cl. En. A+

€ 170.000



**A061: LIMITROFO CENTRO STORICO: MINIAPPARTAMENTO A NUOVO e ARREDATO**, in posizione strategica, arredato, III piano con ascensore, ingr., soggiorno/cucina, bagno f., st. matrimoniale, balcone. Immobile a reddito - buon investimento! Cl. En. C

€ 129.000



**A064: SOPRAMONTE: MINIAPPARTAMENTO** del 1996, in ottima palazzina, luminoso, ingresso, soggiorno/cucina, corridoio arredabile, ampio bagno f., camera matrimoniale, T.A., Cl. En. E

€ 75.000  
+ ev. garage

**A080: LIMITROFO "ALBERE": OTTIMO MINIAPPARTAMENTO** pari al NUOVO, zona servitissima, ingresso, soggiorno - cucina con uscita su balcone, bagno, camera matrimoniale con uscita su secondo balcone, cantina, Cl. En. C

€ 160.000  
+ ev. p. auto

**A096: CERNIDOR: Raffinato MINIAPPARTAMENTO** con grande giardino, 60 mq. netti, ingresso, ampia zona living da 30 mq., cucina abitabile, stanza matrimoniale, bagno, antibagno ripostiglio/lavanderia, cantina, T.A., (mobili di design) Cl. En. N.D.

€ 180.000



**B016: PISCINE GARDOLO: RECENTEMENTE RISTRUTTURATO**, secondo piano, in piccola palazzina, ampio ingresso, cucina - soggiorno, balcone, 2 ampie camere da letto, secondo balcone, bagno f., ripostiglio/lavanderia, garage, p. auto cond., T.A., Cl. En. E

€ 235.000



**B020: LUNGO FERSINA: AMPIO PIANO ALTO SUD-OVEST**, in condominio tranquillo e ottimamente curato, ottimamente esposto, ingresso arredabile, soggiorno con ampio balcone, cucina abitabile separata, disimpegno notte, 2 matrimoniali, bagno f., cantina e posto auto privato, Cl. En. C

€ 250.000



**B028: CRISTO RE: ULTIMO PIANO CON ASCENSORE** - RISTRUTTURATO, luminoso e panoramico, ingresso, cucinino e ampia zona soggiorno/pranzo con ampio balcone a SUD, disbrigo notte arredabile, ripost., bagno, 2 ampie matrimoniali, soffitta, p. auto privato, Cl. En. D

€ 195.000



**B033: MATTARELLO: OTTIMO 2 STANZE CON AMPIO GIARDINO**, in contesto residenziale adiacente al centro di Mattarello, zona giorno con cottura a vista e sfogo sul giardino, disbrigo notte arredabile, stanza matrimoniale, stanza doppia, bagno f., cantina e garage, T.A., Cl. En. N.D.

€ 215.000



**B056: BOLGHERA:** PRIMISSIME VICINANZE OSPEDALE, in un contesto tranquillo, a secondo piano, ingresso, cucina, soggiorno, bel terrazzino abitabile, camera matrimoniale, camera doppia, ampio bagno, Cl. En. D

€ 195.000  
+ ev. garage



**B070: CRISTO RE:** OCCASIONE RIAMMODERNATO fuori dal traffico, vicino ai servizi, a piano rialzato, ben esposto, ampio ingresso, grande soggiorno - pranzo, comodo angolo cucina, ripostiglio, disimpegno notte, bagno f., 2 matrimoniali, cantina, p.auto cond. garantito, Cl. En E

€ 169.000



**B083: S. PIO X:** SPLENDIDA MANSARDA da 140 mq., a terzo piano con ascensore, ingresso, soggiorno/cucina, terrazza a vasca, ripostiglio, stanza singola, ampio bagno f., grande matrimoniale, cantina, (possibilità di posto auto), T.A., Cl. En. E,

€ 235.000



**B102: COGNOLA:** BICAMERE ULTIMO PIANO RISTRUTTURATO NEL 2007, vicino a tutti i servizi, in posizione soleggiata e con vista, ingresso, ampia zona giorno con angolo cottura e confortevole zona soggiorno, balcone ad ovest, disbrigo notte, 2 ampie matrimoniali, bagno f., ampia soffitta f., garage, T.A., Cl. En D

€ 255.000



**B104: CADINE:** RECENTISSIMO BICAMERE COME NUOVO, a piano intermedio, luminoso e con vista; ingr., zona giorno - cottura con terrazza ad ovest, disimpegno arredabile, stanza matrimoniale con secondo balcone, stanza singola, bagno. Cantina, Box doppio da 33 mq., p. auto privato. T.A., Cl. En C+

€ 198.000



**C015: COGNOLA:** SECONDO E ULTIMO PIANO PANORAMICO - RISTR. 2005, vicino a tutti i servizi, luminosissimo, ingr. arredabile, rara zona giorno da oltre 40 mq., balconi panoramici, scala di dislivello, 2 matrimoniali, balcone, stanza singola, ripost., doppi servizi. Cantina e garage, T.A., Cl. En. E

€ 315.000



**C018: POVO:** IN QUADRIFAMILIARE ottimo appartamento di ben 107 mq. utili, ottimamente esposto e con vista. Ingr., soggiorno di 30 mq., terrazza, cucina abitabile, ripost., doppi servizi, disimp. arredabile, matrimoniale 18 mq., balcone, stanza doppia, (ricavabile terza stanza); box, cantina, orto e giardino, T.A., Cl. En. E

€ 280.000



**C058: ZONA S. PIO X:** RARO 3 STANZE da 154 mq. con TERRAZZA a sud-ovest In palazzina residenziale con bel giardino. Ingr. ampiamente arredabile, cucina abitabile con dispensa/ripostiglio, ampio soggiorno, terrazza panoramica, 3 st. matrimoniali, doppi servizi, balcone. Cantina, soffitta, Cl. En. N.D.

€ 305.000  
+ garage



**C061: ZONA S. CAMILLO:** SIGNORILE 3 STANZE A PIANO ALTO a due passi dal centro, ampia metratura, luminoso e ben esposto, ingresso, soggiorno, balcone a sud, cucina abitabile, disbrigo, tre stanze matrimoniali, bagno f., ripostiglio, cantina., Cl. En. E

€ 330.000



**C065: ZONA V. MILANO:** CENTRALISSIMO e SIGNORILE 3 STANZE: grande appartamento in condominio interamente manutentato, ingresso, cucina abitabile, ampio e luminoso soggiorno con balcone a sud/ovest; disbrigo notte, 2 grandi matrimoniali, balcone, stanza doppia, doppi servizi, ripostiglio, Cl. En. E

€ 400.000  
+ garage



**C141: V. MILANO:** Appartamento ristrutturato da 97 mq., interno al traffico, ingresso, soggiorno, cucina, disbrigo notte arredabile, stanza matrimoniale, 2 ampie singole, bagno f., balcone. P. auto, cantina e soffitta. Cl. En. N.D.

€ 269.000



**G011: ALDENO:** VILLA BIFAMILIARE CON 600 mq. GIARDINO, posizione centrale, 2 depositi/avvolti, locali tecnici, 2 analoghe unità indipendenti costituite da ingr., cucina con balcone, ripostiglio, bagno f., 2 matrimoniali, stanza/salotto, balcone, soffitta, garage di oltre 120 mq., T.A., Cl. En. G

€ 410.000



**H005: TERLAGO:** PORZIONE TERRA-CIELO, oltre 300 mq su tre livelli, da sistemare, parco verde esterno con vialetto di accesso; ideale per ricavarne soluzione bi/tri-familiare, Cl. En. F

€ 280.000



**H018: CIMIRLO:** SPLENDIDA BIFAMILIARE verticale libera su tre lati con giardino di circa 300 mq. L'immobile è suddiviso in 2 appartamenti uno con ampia terrazza. Gli appartamenti sono collegabili in modo da creare un'unica unità giorno/notte di circa 150 mq. oltre a stube e ampio garage, T.A., Cl. En. DE

€ 270.000



**H021: MONTE TERLAGO:** ESCLUSIVA SCHIERA DI TESTA come nuova, ottimamente esposta, cucina abitabile con dispensa, ampio soggiorno, bagno, splendido giardino su 3 lati, ampia scala, 3 stanze, bagno f., 2 balconi. Cantina, lavanderia, stube, Box doppio, 2 p.auto.\* imp.allarme, asp. polveri, irraggiamento \*. Cl. En. D

€ 349.000



Cortesia  
Esperienza  
Disponibilità  
Affidabilità



VENDITE E LOCAZIONI RESIDENZIALI E COMMERCIALI • CONSULENZA IMMOBILIARE

## PROPOSTE RESIDENZIALI



**VIA FALZOLGHER:** ATTICO di 170 mq libero su tre lati con soggiorno, cucina, **3 STANZE MATRIMONIALI**, doppi servizi finestrati, ripostiglio e terrazza sui tre lati. Cantina e garage. Posti auto cond. Possibilità acquisto 2° garage. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2275

€ 570.000



**LASTE:** Appartamento completamente ristrutturato ed arredato composto da soggiorno con angolo cottura, **3 STANZE MATRIMONIALI** soppalcabili, 2 ampi bagni e ripostiglio. Ingresso indipendente con cortile e posto auto coperto.

Classe En. C - I.P.E. 103,31 kWh/m<sup>2</sup> anno

RIF. 809

€ 249.000



**PIAZZA CANTORE:** Appartamento al 6° e ultimo piano di grande metratura (220 mq) composto da soggiorno, cucina, **5 STANZE**, doppi servizi finestrati, ripostiglio, tre poggioli e soffitta. Possibilità di acquisto ampio garage a parte. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2270

€ 420.000



**ULTIMO APPARTAMENTO!**

**VILLAZZANO:** In prossima realizzazione di 4 unità abitative, appartamento con **3 STANZE**, doppi servizi, cucina - soggiorno, balcone e grande terrazzo. Garage doppio, posto auto e cantina compresi nel prezzo. Classe En. A+ - I.P.E. in fase di definizione.

RIF. P 2084

€ 530.000



**LUNGO FERSINA:** A piano alto, appartamento con ingresso, **2 STANZE MATRIMONIALI**, cucina abitabile con terrazzino, soggiorno, ripostiglio, bagno f. ristrutturato. Spazio coperto uso deposito/parcheggio. Qualche lavoro di sistemazione. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2266

€ 250.000



**C.SO BUONARROTI:** Appartamento ristrutturato nel 2012 posto al 2° piano composto da ingresso, soggiorno con poggolo, cucina separata, **2 STANZE** e bagno finestrato. Cantina di pertinenza. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2231

€ 283.000



**VILLAZZANO:** Appartamento di mq 160 com. ristr. nel 2012, con soggiorno di 42 mq, cucina di 22 mq con terrazzino, **3 STANZE** (possibilità della 4° stanza), 2 bagni f., 2 ripostigli e deposito di mq 80 com. 2 posti auto e piccolo giardino. Classe En. B - I.P.E. 45,94 kWh/m<sup>2</sup> anno.

RIF. 2241

€ 495.000



**MATTARELLO CON GIARDINO:** In piccola palazzina di 4 piani, vendiamo appartamento a piano terra con giardino composto da soggiorno con angolo cottura, **2 STANZE** (singola + matrimoniale) e bagno. Inclusi cantina e garage di 18 mq. Posti auto cond. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2257

€ 215.000



**MATTARELLO:** Appartamento a piano rialzato, ristr. nel 2006, con soggiorno con angolo cottura, **2 STANZE (MATR. + SINGOLA)**, bagno f. e 15 mq di terreno (senza accesso diretto dall'appartamento) uso orto. Posto auto, cantina e soffitta. Classe En. G - I.P.E. 286,00 kWh/m<sup>2</sup> anno.

RIF. 2265

€ 168.000



**GAZZADINA:** In piccola palazzina del 2009 **ULTIMO PIANO** con travi a vista con terrazzo a Ovest, composto da soggiorno con angolo cottura, **2 STANZE**, bagno f. e ripostiglio. Cantina. Possibilità acquisto garage a parte. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2220

€ 198.000



**MEZZOLOMBARDO:** Ampio appartamento al 2° piano composto da: cucina abitabile, soggiorno, **3 STANZE**, anti bagno, due bagni finestrati e ripostiglio. Cantina di circa 20 mq. L'appartamento necessita di alcuni lavori di ristrutturazione. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2283

€ 168.000



**MEZZOLOMBARDO:** Adiacente al centro proponiamo sottotetto trasformabile in mansarda completamente da ristrutturare, composto da due soffitte, ripostiglio, terrazza e sottotetto. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2284

€ 98.000



### MONTE BONDONE LOC. PRA' DELLA FAVA:

In casa singola di 4 unità, 2 appartamenti (possibilità di creare un'unica unità). Al 1° piano in buono stato di 75 mq com: ingresso, soggiorno con caminetto e terrazzino, cucinino, **2 CAMERE** e bagno f. Al 2° e ultimo piano di 75 mq com, ristrutturato nel 2009: ingresso, soggiorno con angolo cottura e balcone, bagno f., **CAMERA** e spazio sottotetto. Giardino privato di 250 mq e giardino di 460 mq in comune, garage doppio con cantina di 60 mq. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2280

€ 280.000

**CENTRO STORICO: MINIAPPARTAMENTO** spazioso con travi a vista, ristrutturato e arredato. Composto da ingresso, soggiorno/cottura, disbrigo, ripostiglio, stanza, bagno. Cantina. Termoautonomo. Locato fino a marzo 2018 a € 600. Classe. En. C - I.P.E. in fase di definizione.

RIF. 2186

€ 220.000

**ISCHIA:** In palazzina di sole 4 unità del 2007, appartamento al 1° e ultimo piano esposto a Ovest con soggiorno, angolo cottura, **2 STANZE**, due ripostigli e due bagni di cui uno finestrato. Cantina e garage singolo. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2285

€ 240.000

### AFFARE!

**CRISTO RE:** Vendiamo la nuda proprietà di un appartamento al 3° piano composto da cucinina, soggiorno, **STANZA**, bagno e balcone. Cantina e posto auto di pertinenza. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2263

€ 75.000

## AFFITTI RESIDENZIALI

In città e dintorni disponiamo di appartamenti in affitto di diverse metrature.

da € 500

**CEDA IMMOBILIARE • TRENTO**

Via Gocciadoro 20/22 • info@cedaimmobiliare.it

SEGUICI ANCHE SU  Ceda Immobiliare

**0461 823004**  
**cedaimmobiliare.it**

**RICERCA MIRATA IMMOBILI • STIME • CONTRATTUALISTICA TRA PRIVATI • CONSULENZA ACQUISTO IMMOBILI ALL'ESTERO**



**LAVIS VIA NAZIONALE:** Appartamento al 3° e ultimo piano composto da entrata, cucina abitabile, soggiorno con poggolo, bagno finestrato con vasca idromassaggio, **2 MATRIMONIALI** e **1 SINGOLA**, ripostiglio. Garage con basculante elettrico e grande cantina finestrata. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2272

€ 245.000



**LAVIS:** Appartamento al 3° e ultimo piano in piccola palazzina composto da soggiorno con angolo cottura, **2 MATRIMONIALI** e **1 SINGOLA**, due bagni f. e due poggoli. Cantina, soffitta, locale biciclette, orto di proprietà e posto auto condominiale. No ascensore. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2273

€ 238.000



**CIVEZZANO:** Bell'appartamento a piano terra con cucina-soggiorno, **3 STANZE**, cabina armadio, doppi servizi e 2 ripostigli. Esposto a Sud. Giardino di 100 mq. Garage e cantina collegati all'appartamento tramite scala interna. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2230

€ 385.000



**CALAVINO:** Nel centro del paese, rustico da ristrutturare con progetto già approvato: sono realizzabili 2 appartamenti, uno di 70 mq com. e uno di 170 mq com. Ampio posto macchina di proprietà. Immobile non soggetto all'obbligo di certificazione energetica.

RIF. 490

€ 79.000

**VILLE E SCHIERE**



**ISCHIA DI PERGINE:** Casa bifamiliare sviluppata su tre livelli di 195 mq com, composta da soggiorno, cucina separata e sala da pranzo, **3 STANZE** (2 matrimoniali + 1 singola), zona relax, 3 bagni (di cui 2 finestrati), balcone e spazio esterno. Garage doppio e 3 posti auto. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2276

€ 525.000



**VILLAZZANO:** Ampia porzione di casa su tre livelli, composta da: a piano terra ampio atrio, stube, cantina, garage di 22 mq e due posti auto; a primo piano pranzo, cucina, soggiorno, **STANZA** e bagno finestrato; a secondo piano **3 STANZE**, doppi servizi e ripostiglio. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. P 2207

€ 840.000



**VILLAZZANO:** Nuda proprietà (l'usufrutto è a favore di due persone di anni 90 e 91) di una villa con terreno di 1000 mq, così composta: al 1° piano cucina, tinello, soggiorno, **4 STANZE**, 2 bagni e 2 balconi; al piano terra garage, lavanderia, deposito e 4 cantine. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2238

€ 700.000



**LOCALITÀ CERNIDOR:** Villa su lotto di 2000 mq disposta su un unico livello di circa 300 mq composta da cucina, salone di 58 mq, **6 STANZE**, 3 bagni, una lavanderia e nel piano interrato ulteriori 250 mq tra garage, ripostigli, cantine e locali tecnici. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. P 2208

Info in ufficio

**PROPOSTE COMMERCIALI**

**VIA MACCANI:** UFFICIO piano terra con ingresso, segreteria, locale archivio, 3 uffici, sala riunioni, magazzino, bagno, 4 posti auto. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2191

€ 220.000

**VICOLO DEL VO:** NEGOZIO in vendita di 145 mq suddivisibile in due unità indipendenti. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2091

€ 310.000

**TRENTO ZONA CRISTORE:** Vendiamo o affittiamo UFFICIO vetrinato a piano terra di 120 mq con 2 ingressi, 4 locali, reception, archivio e bagno. Cantina di 40 mq. No IVA. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2193

€ 190.000 / 950

**ROMAGNANO: CAPANNONE** di 890 mq con spogliatoio, bagno e spazio esterno di 200 mq. H. sotto trave 7 m. Portellone di accesso di m 4,80 H x 4,50 L. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2269

€ 2.700

**VIA GRAZIOLI:** Al primo piano AMPIO UFFICIO di 280 mq con 2 posti auto. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2166

€ 2.500

**VIA GRAZIOLI:** Terzo ultimo piano UFFICIO mansardato ristrutturato con ingresso, 2 locali, sala riunioni di 35 mq, bagno f. Aria cond. Possibilità posti auto. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2164

€ 1.250

**VIA SUFFRAGIO:** NEGOZIO di 125 mq netti con doppia entrata, più 70 mq di depositi e giardino di 50 mq. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2225

€ 1.950

**RAVINA:** Al centro commerciale NEGOZIO di 162 mq com. con possibilità di acquistare il negozio adiacente di 264 mq com (anche in Reverse Charge). Posti auto coperti e scoperti. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2149

€ 275.000

**CENTRO STORICO:** NEGOZIO sviluppato su due livelli di 250 mq circa con possibilità di doppio ingresso. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2089

€ 2.300

**ZONA VIA MILANO:** NEGOZIO/CENTRO ESTETICO di 70 mq completamente ristrutturato. Possibilità acquisto mobili e attrezzatura. Cl. En. D - I.P.E. 47,43 kWh/mc anno

RIF. 2232

€ 150.000

**VIA GRAZIOLI:** UFFICIO al 1° piano di 220 mq con 2 posti auto. Ingresso, 2 bagni, 7 uffici e 2 archivi, 2 terrazzini. Libero su tre lati. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2254

€ 2.500

**MATTARELLO:** Affittiamo CAPANNONE con uffici di 3.000 mq, altezza 6 m, anche frazionabile, con piazzale esterno di 1.500 mq. Libero da ottobre. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2236

€ 4,5/mq / mese

**DA NON PERDERE**



**VIA FALZOLGHER:** In condominio di poche unità, al 2° E ULTIMO PIANO appartamento su due livelli composto da soggiorno, cucina, **4 STANZE**, due bagni, ripostiglio, due terrazzi, un poggolo, garage con cantina. Esposizione Sud-Est-Ovest.

Classe En. E  
I.P.E. 153,60 kWh/m² anno

RIF. 2282

€ 380.000

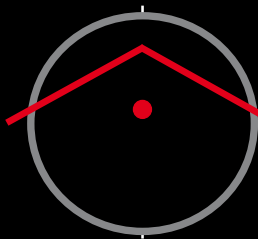


**CRISTORE:** Mansarda termoautonoma di 142 mq, composta da ampio soggiorno affacciato su terrazzo esposto a sud, cucina con zona pranzo, **3 MATRIMONIALI**, 2 bagni f. Garage, posto auto e cantina. Esposta a Sud-Est-Nord. Cappotto termico.

Classe En. D  
I.P.E. 149,10 kWh/m² anno

RIF. 2279

€ 358.000



# OBIETTIVO CASA

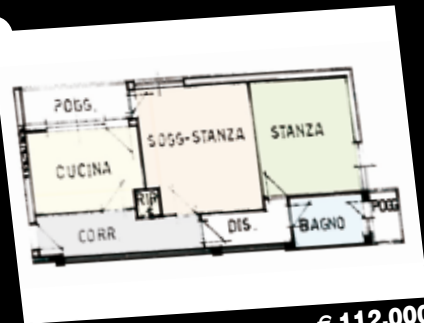
agenzia immobiliare

info@obiettivocasatrento.it

Via dei Mille, 51 - Trento

Tel. 0461.091076

Andrea 392.9213272



€ 112.000

### SPINI DI GARDOLO

ultimo piano: ingr, cucina con balcone, soggiorno con balcone, stanza, rip. e w.c. fin. Possibilità creare seconda stanza. T.A. Soffitta 30 mq. + box a parte. I.P.E. E



### LAVIS CENTRO

80 mq: ingr, cucina abitabile, spazioso soggiorno, ampio disbrigo, rip, 2 stanze da letto, anti w.c. e w.c. finestrato. Cantina. + box a parte. I.P.E. E



€ 138.000



€ 119.000

### BOSENTINO

recente: ingr., soggiorno-cucina con balcone, disbrigo, 2 stanze da letto, ampio w.c. Cantina. P. auto privato + box a parte. I.P.E. D



€ 159.000

### PINE'

nuovo, 65 mq con 160 mq giardino: ingr., ampio soggiorno-cucina, 2 stanze da letto e w.c fin., 40 mq garage doppio, con possibilità di creare stube. I.P.E. B



A partire da € 185.000

### VELA

nuova costruzione con 2 appartamenti indipendenti, vendiamo intera palazzina oppure 2 singole unità immobiliari, 65 mq utili ciascuna, la prima a piano terra con 50mq giardino, seconda a piano primo-mansardato, entrambe composte di: ingr, soggiorno-cucina, disbrigo, 2 stanze da letto e w.c. fin. Posti auto. Pannelli solari. I.P.E. B+



€ 298.000

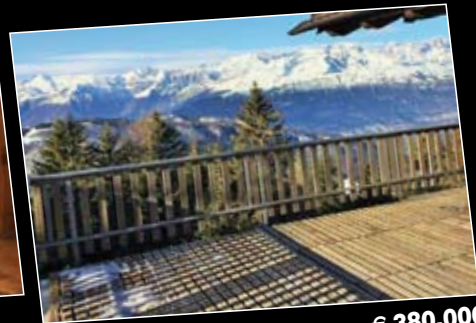
### ROMAGNANO

Casa in sasso libera sui 4 lati, da ristrutturare su 3 piani di 110 mq, 4 cantine, giardino di 50 mq, 2 terrazze, soppalco. Possibilità di creare più unità immobiliari.



### MONTE BONDONE Vason

meravigliosa casa singola e 1000 mq terreno, ristrutturata, su 2 livelli con stupenda terrazza con vista Dolomiti, attualmente divisa in 2 unità con possibilità creare unico appartamento 200 mq. Possibilità sbancare interrato e creare stube. I.P.E. D



€ 380.000



€ 579.000

### CORTESANO

Recente casa singola su 3 livelli, 350mq giardino: mini appartamento con giardino, rip., ampio appartamento 120 mq: 30 mq soggiorno con pogggiolo, cucina, 4 stanze, 2 w.c., altro balcone, 120 mq soffitta con possibilità altra unità. Garage. I.P.E. D.



### COLLINA A pochi km da Trento

meraviglioso Maso in sasso del XIX secolo su 3 livelli in lotto nel verde 5000 mq, al Sole, completamente risanato mantenendo caratteristiche del tempo: ampia zona giorno, 3 o più stanze da letto e 3 bagni. Tutto circondato da ampi spazi terrazzati con gazebo/pergolati e piscina e mq.3.500 di vigneto.



€ 750.000

# WWW.OBIETTIVOCASATRENTO.IT



**TRENT SUD** € 115.000

trilocale parzialmente ristrutturato con ingresso indipendente, soggiorno, cucina, camera, bagno finestrato, ripostiglio, terrazzino. Parcheggio condominiale. A.P.E. In rilascio.



**CRISTORE** € 239.000

ampio 2 camere in ottimo stato, zona giorno con salotto, zona pranzo e cucina con dispensa, disbrigo, bagno finestrato, 2 balconi. Cantina. Possibilità garage. A.P.E. In rilascio.



**VILLAZZANO** € 420.000

luminoso 3 camere ristrutturato con finiture di pregio, soggiorno, cucina abitabile, doppi servizi. Garage e ampia soffitta. A.P.E. in rilascio.



**COGNOLA** Tratt. riservata

nuovo splendido attico in posizione incantevole con vista panoramica a sud.: 3 camere, soggiorno, cucina, 3 bagni, grande terrazzo. Garage. Scelta delle finiture. Classe A+.



**CIVEZZANO** € 667.000

splendida casa singola immersa nel verde con giardino e terreno. Ampia metratura, su 2 livelli con terrazzo, più piano seminterrato e garage doppio. Vista panoramica. A.P.E. In rilascio.



**POVO** Tratt. riservata

splendida villetta in nuova costruzione a "costo zero", ampia metratura, giardino privato, stube e garage. Finiture di pregio. Maggiori informazioni in ufficio. Classe A+.



**B045 - VIA VENETO** € 235.000

ultimo piano con ascensore, ingresso, cucina, soggiorno, terrazzino, 2 stanze, bagno finestrato. Termoautonomo. A.p.e. in fase di rilascio.



**A075 - MELTA** € 143.000

In piccolo condominio, a nuovo, ingresso, soggiorno-cottura, ampio balcone, stanza, bagno. Cantina 15 mq. Posto auto privato. Parcheggio. Termoautonomo. A.p.e. in fase di rilascio.



**B005 - GARDOLO S. ANNA** € 165.000

pari al nuovo, con ingresso, soggiorno, cottura, bagno finestrato, 2 stanze, 2 balconi. Cantina. Parcheggio. Termoautonomo. Possibilità garage. A.p.e. in fase di rilascio.



**H088 - VIA DEI FERROVIERI**

intera porzione di casa con giardino, libera su 3 lati. Parcheggio. Disponibile da subito. A.p.e. in fase di rilascio.



**H004 - S. MICHELE** € 349.000

a nuovo, unifamiliare, 180 mq., salone, cucina abitabile, terrazzino, 3 stanze, 2 bagni finestrati, ripostiglio, cantina, garage. Termoautonomo. A.p.e. in fase di rilascio.



**C002 - ZONA MEANO** € 335.000

CON TERRAZZO 15 MQ- nuovo, su 2 livelli. 3 stanze, 2 bagni finestrati. Termoautonomo con pompa di calore. Garage a parte. Classe A+



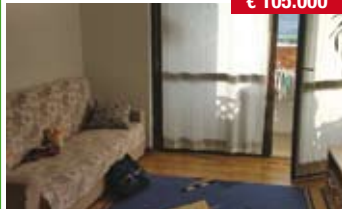
# www.intermedia-tn.it



Ufficio CLARINA - Via Iori, 3 - tel. 0461.935161 - email: [viamarsala@intermedia-tn.it](mailto:viamarsala@intermedia-tn.it)

**A057 - Una Stanza**

€ 105.000



**MATTARELLO.** Piano alto con ascensore, ingresso, zona giorno con angolo cottura e balcone, stanza matrimoniale, bagno. Garage ad € 20.000

*C.E. da definire*

**A087 - Una Stanza**

€ 105.000



**RAVINA.** Primo piano, ristrutturato di recente, ingresso con armadio guardaroba, zona giorno con angolo cottura matrimoniale, bagno.

*C.E. da definire*

**A042 - Una Stanza**

€ 130.000



**MARTIGNANO.** Piano terra con giardino, ingresso nell'ampia zona giorno con accesso al giardino, stanza matrimoniale, bagno. Cantina e posti auto

*C. E. da definire.*

**B001 - Due Stanze**

€ 150.000



**LOCHERE.** Primo piano, pari al nuovo, ingresso con armadio guardaroba, zona giorno con angolo cottura, matrimoniale, media, bagno, due balconi, garage

*Classe Energetica B*

**B173 - Due Stanze**

€ 175.000

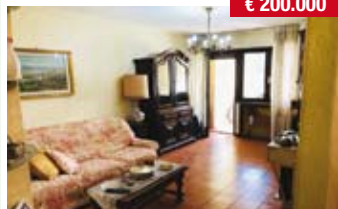


**BOLGHERA.** Ascensore, ultimo piano zona giorno, angolo cottura, bagno, 2 matrimoniali, balcone, ripostiglio. Cantina nell'interato. Da ristrutturare

*Classe Energetica D*

**B076 - Due Stanze**

€ 200.000



**PIO X.** Piano alto con ascensore, ingresso zona giorno, cucina, due stanze matrimoniali, bagno, 3 balconi. Cantina e posto auto a € 10.000

*Classe Energetica da definire*

**B122 - Due Stanze**

€ 235.000



**TRENTO SUD. PARI AL NUOVO.** Ultimo piano con terrazza, ingresso, cucina, soggiorno, bagno, due stanze. Cantina e posti auto esterni.

*Classe Energetica C*

**B323 - Due Stanze**

€ 255.000



**CRISTO RE.** Piano alto, ampio appartamento in ottimo stato, zona giorno, cucina, bagno, matrimoniale, singola, ripostiglio. Garage ad € 25.000

*Classe Energetica D*

**C008 - Tre Stanze**

€ 235.000



**3 STANZE, 2 BAGNI**

**PIO X.** Con ascensore, ampio appartamento, con zona giorno, cucina, balcone, due matrimoniali, singola, due bagni, ripostiglio, posto auto esterno, soffitta. Nell'interato ampio box con cantina ad € 30.000

*Classe Energetica D.*



**C191 - Tre Stanze**

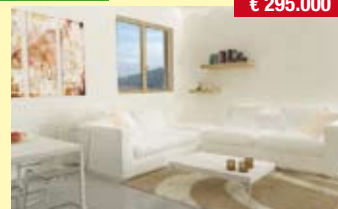
€ 295.000



**RISTRUTTURATO NUOVO**

**VIA MILANO.** Ascensore, appartamento con ingresso, zona giorno con angolo cottura e accesso a due balconi, bagno con finestra, secondo bagno, 2 stanze. Soffitta e Posto auto interno. In fase di ultimazione, possibilità di scelta dei materiali.

*Classe Energetica C*



**I003 - Quattro Stanze**

€ 420.000



**AMPIA METRATURA**

**TRIBUNALE.** Ascensore, appartamento di 170mq con ampio ingresso, soggiorno con veranda, cucina, bagno di servizio, secondo bagno con finestra, stanza media, 3 stanze matrimoniali, 2 balconi. Cantina, autorimessa a 200m.

*Classe Energetica D*



**C018 - Tre Stanze**

€ 330.000



**BOLGHERA.** Piano alto con ascensore, ampio 130mq, cucina, soggiorno con balcone, tre stanze, due bagni, ripostiglio. Garage.

*C. E. in fase di certificazione*

**G032 - Villa Singola**

€ info ufficio



**POVÒ.** Villa singola del 2003, perfetta, curata nei particolari di costruzione e nei materiali di pregio usati per gli interni, circondata da giardino privato

*C.E. da definire.*



Da 25 anni al vostro servizio

www.intermedia-tn.it

Clarina - Vicolo del Vò - Bolghera







www.intermedia-tn.it



Ufficio BOLGHERA - Via Bolghera, 31 - tel. 0461.917555 - email: bolghera@intermedia-tn.it

**A28 - 1 stanza** € 128.000

ROMAGNANO nuovo, 1° p., ingr., soggiorno/cucina, balcone, 1 matrimoniale, bagno, cantina, p.auto T.A. + garage **C.E. B**

**B126 - 2 stanze** € 185.000

COGNOLA c. nuovo, sud-est, ingr., soggiorno/cucina 2 terrazze, bagno f., 2 stanze, cantina, p.auto + garage **C.E. C**

**B53 - 2 stanze** € 95.000

PERGINE FRAZ., nuovo del 2004, ingr., soggiorno/cucina, terrazzino, 2 stanze, bagno, ripost., + garage **C.E. D**

**B273 - 2 stanze** € 175.000

CRISTO RÈ nuovo, palazzina di 3 piani, ingr., soggiorno/cucina, 2 stanze, bagno f., cantina, soffitta, p.auto T.A. **C.E. D**

**B575 - 2 stanze** € 210.000

SAN PIO X a nuovo, ovest, ingr., cucina, soggiorno, 3 balconi, 2 stanze, bagno f., cantina, T.A. + garage **C.E. C**

**B69 - 2 stanze** € 225.000

BOLGHERA signorile palazzina 3 piani, giardino/cortile, ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, 2 matrimoniali, ripost., bagno f., cantina, p.auto + garage **C.E. E**

**B67 - 2 stanze** € 155.000

PERGINE FRAZ., del 2007, ingr., soggiorno/cucina, 2 terrazze, 2 matrimoniali, 1 studio, 2 bagni f., ripost., cantina + garage **C.E. C**

**C30 - 3 stanze** € 308.000

SAN PIO X piccola palazzina sud-ovest, ingr., cucina, soggiorno 30 mq., 2 bagni f., 3 matrimoniali, soffitta, cantina, p.auto + garage **C.E. E**

**G44 - casa** € 432.000

ZAMBANA nuova, casa indipendente con giardino, 3 appartamenti di 110 mq. uno per piano, con interrato. **C.E.E** singolo appartamento € 158.000

**G028 - casa** € 399.000

CADINE in luogo favoloso casa singola per un totale di 500 mq., possibilità 3 appartamenti, con giardino, orto. **C.E. G**

**H31 - schiera** € 365.000

VILLAZZANO a nuovo ampia schiera, con giardino a ovest, ingr., cucina, soggiorno, 3 stanze, 3 bagni, ripost., stube, cantina, 2 garage, p.auto. **C.E. D**

**H02 - casetta** € 130.000

MADRANO piccola casetta con giardino, su 2 piani, ingr., soggiorno/cucina, 2 bagni f., 1 matrimoniale, cantina, legnaia, cortile-giardino. **C.E. G**

**A51 - 1 stanza** € 99.000

GARDOLO piccola palazzina sud, ingr., soggiorno/cucina, bagno, terrazzo 10 mq., 1 matrimoniale, p.auto. **C.E. E**

**A32 - 1 stanza** € 138.000

COGNOLA 1° p. di 3, terrazzo, ingr., soggiorno/cucina, bagno f., 1 matrimoniale, p.auto T.A. **C.E. C**

**B143 - 2 stanze** € 150.000

S.PIÒ X 1° piano, a sud, ingr., soggiorno/cucina, balcone, bagno f., 2 matrimoniali, soffitta. + cantina, garage. **C.E. E**

**B134 - 2 stanze** € 168.000

VILLAZZANO CENTRO, del 2006, ingr., soggiorno/cucina, disimp., 2 stanze, bagno, arredato **C.E. C**

**B113 - 2 stanze** € 100.000

GARDOLO palazzina 2003, soggiorno/cucina, terrazzo, 2 stanze, bagno, ripost., + garage. **C.E. D**

**C097 - 3 stanze** € 225.000

LUNG'ADIGE sud-est-ovest, ingresso, cucina, soggiorno, 3 stanze, 2 bagni, cortile, cantina, posti auto. **C.E. E**

**C82 - 3 stanze** € 320.000

COGNOLA in trifamigliare, 2° ultimo intero piano, ingr., cucina-soggiorno terrazzo di 20 mq., 2 bagni f., 3 matrimoniali, intera soffitta, 3 p.auto. T.A. no spese cond. **C.E. C**

**C23 - 3 stanze** € 210.000

PERGINE FRAZ. in bifamigliare, 1° ultimo p., ingr cucina, soggiorno 40 mq., disimp., 3 stanze, 2 bagni f., ripost., cantina, giardino/orto 130 mq., p.auto, garage, pannelli solari, no condominio, T.A. **C.E. C**



Da 25 anni al vostro servizio

www.intermedia-tn.it

Clarina - Vicolo del Vò - Bolghera



Per la tua pubblicità su case ditrento chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



# www.intermedia-tn.it



Ufficio CENTRO - Vicolo del Vò, 23 - tel. 0461.209508 - email: vicolodelvo@intermedia-tn.it

**A001 - monolocale**

**€ 100.000**



POVO, monolocale a nuovo in pieno centro storico, ingr., bagno, grande stanza, cantina **C.E. D**

**A002 - 1 stanza**

**€ 114.000**



MATTARELLO, ingresso, soggiorno-cucina, bagno e camera matrimoniale. + Garage. **C.E. D**

**B023 - 2 stanze**

**€ 130.000**



RONCAFORT, a nuovo, ingr., soggiorno/cucina con balcone, 2 camere, bagno fin., soffitta + GARAGE **C.E. D**

**B285 - 2 stanze**

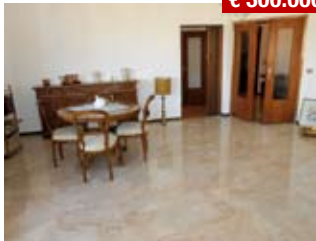
**€ 179.000**



PIO X, ingr., cucina, soggiorno con poggiatesta, 2 stanze, bagno f., cantina, AFFITTATO: RESA 7%! **C.E. D**

**B576 - 2 stanze**

**€ 300.000**



CERVARA, ingr., ampio soggiorno con terrazzo, cucina abitabile, bagno, camera matrimoniale, camera media, soffitta, p.auto condominiali. **C.E. E**

**B200 - 2 stanze**

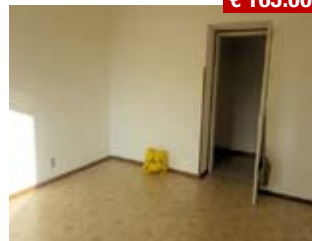
**€ 290.000**



BOLGHERA, pronto da abitare, ingr., soggiorno-cucina con uscita su grande terrazzo, 2 camere, bagno, posto auto privato e garage. **C.E. D**

**B704 - 2 stanze**

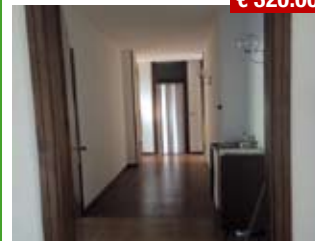
**€ 165.000**



COGNOLA, ingr., soggiorno, cucina, bagno finestrato, 2 camere, cantina, soffitta T.A. no spese condominiali **C.E. E**

**C019 - 3 stanze**

**€ 320.000**



LASTE, ingr., soggiorno con balcone, cucina abitabile, 3 camere, 3 bagni + Garage doppio e posto auto privato **C.E. IN DEFINIZIONE**

**C041 - 3 stanze**

**€ 250.000**



BESANELLO, a nuovo, ingr., cucina, soggiorno con terrazzo, 2 bagni, 3 camere, garage, cantina, posto auto esterno. **C.E. C**

**C055 - 3 stanze**

**€ 205.000**



CLARINA, ultimo piano con ascensore, ingr., soggiorno-cucina, 3 stanze matrimoniali, bagno fin., cantina e posti auto condominiali. **C.E. IN FASE DI DEFINIZIONE**

**C168 - 3 stanze**

**€ 395.000**



CENTRO, piano alto con ascensore, est-ovest, ingr., cucina, soggiorno con balcone, 3 camere, 2 bagni fin., cantina. **C.E. D**

**C095 - 3 stanze**

**€ 273.000**



CALLIANO, ingr., grande soggiorno e cucina, 3 camere, 2 bagni, 4 balconi, soppalco di 30mq, cantina + Garage doppio. **C.E. B**

**L007 - locale comm.**

**€ 130.000**

POVO, (INVESTIMENTO), vendiamo nel centro di Povo locale commerciale affittato con ottima resa **C.E. D**

**A005 - monolocale**

**€ 72.000**

ROVERETO, (INVESTIMENTO), monolocale nel centro storico pronto da abitare comprensivo di arredo **C.E. D** RESA 7%!

**A103 - 1 stanza**

**€ 103.000**

VIALE VERONA, (INVESTIMENTO) ingr., cucina, camera matrimoniale con balcone, bagno e cantina **C.E. D** + posto auto

**B065 - 2 stanze**

**€ 215.000**

MARTIGNANO, ingr., soggiorno-cucina con balcone. 2 camere, bagno e cantina + Garage **C.E. B**

**B036 - 2 stanze**

**€ 185.000**

MONTEVACCINO, ingr., soggiorno/cucina con uscita su giardino, camera matrimoniale, camera media, garage, posto auto T.A. **C.E. C**

**B104 - 2 stanze**

**€ 220.000**

BOLGHERA, ultimo piano con ascensore, ingresso, soggiorno-cucina, 2 camere, bagno, soffitta, posto auto. **C.E. D**

**B245 - 2 stanze**

**€ 250.000**

CLARINA, a nuovo, ingr., soggiorno/cucina con balcone, disimp., ripostiglio, 2 camere, cantina, p.auto T.A. **C.E. C**

**C100 - 3 stanze**

**€ 450.000**

CENTRO STORICO, a nuovo con ascensore, ingr., soggiorno, cucina, disimp., 3 camere, 3 bagni, ripostiglio e cantina **C.E. C**



Da 25 anni al vostro servizio

www.intermedia-tn.it

Clarina - Vicolo del Vò - Bolghera





# LORENA CHINI

Tel 347 23 78 010



Via Sant'Anna, 42 - Gardolo - Trento  
[info@cloimmobiliare.it](mailto:info@cloimmobiliare.it)

**PERITI ED ESPERTI IN STIME E VALUTAZIONI IMMOBILIARI**



### IN ESCLUSIVA IN VIA DEI MUREDEI

costruzione degli anni '90, tratto la vendita di un miniappartamento completo di posto auto privato e cantina. Ingresso, zona giorno, bagno con vasca, balcone e ampia stanza matrimoniale. **Euro 135.000 arredato.**



### VIALE VERONA

in contesto residenziale ben tenuto, tratto la vendita di un appartamento completo di garage, ampia cantina e posto auto privato. Ingresso, zona giorno composta da cucina grande e soggiorno, 3 stanze, due bagni, due balconi, un terrazzino. Esposto ad est/ovest, vicino a tutti i servizi, nessun lavoro da fare, soluzione molto carina ad un prezzo molto interessante!!!



### IN ESCLUSIVA GARDOLO IN PIAZZA

grazioso appartamento inserito in un contesto di sole tre unità abitative. Ingresso, zona giorno con cottura/soggiorno, due stanze da letto, bagno con vasca idromassaggio, cantina e locale caldaia. Riscaldamento autonomo e nessun spesa condominiale. Nessun lavoro da fare all'interno dell'appartamento. **Richiesta euro 149.000**



### VICINANZE CASTELLO DEL BUONCONSIGLIO

tratto la vendita di una casa di circa 400 mq composta da un miniappartamento al piano terra con giardino e appartamento padronale al secondo piano disposto su due livelli, vista panoramica, immobile completo di cantine e posto auto privato coperto. Soluzione esclusiva, nessun intervento da fare. **Pezzo unico!!!!**



### IN ESCLUSIVA IN CRISTORÈ

tratto la vendita di un appartamento situato al secondo piano, ingresso, zona giorno con cucina e soggiorno, balcone, due bagni, due stanze grandi, posto auto privato e soffitta. Immobile da ristrutturare. **Richiesta euro 160.000,00**



### TRENTO SUD

zona San Bartolomeo tratto la vendita di un appartamento da ristrutturare ingresso, zona giorno con cucina separata dal soggiorno, balcone ampio, tre stanze molto grandi, un bagno, possibilità di ricavare il secondo, grande cantina e posti auto esterni. **Euro 215.000**



### VALLE DI NON - SEGNO

Tratto la vendita di una casa singola con 1400 mq di terreno edificabile. Posizione fantastica con vista panoramica su tutta la valle.



**WWW.CLOIMMOBILIARE.IT**

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: [luca.semeraro@caseditrento.it](mailto:luca.semeraro@caseditrento.it)



**COS.MO. S.p.a. - Trento Via Gorizia, 76**  
**tel. 0461 932330 cell. 366 5751145**

## "RESIDENZA AL CASTELLO" a Calliano

Nel nuovo complesso residenziale ad alto risparmio energetico immerso nei vigneti della Valle dell'Adige abbiamo completando la quarta palazzina Blocco C2. Disponibili varie tipologie "trilo e quadrilocale" con giardino, garage, posti auto, grandi balconi e soppalchi abitabili. Vendita diretta **senza intermediazione**. Detrazione fiscale qaraqe.

### PIANO TERRA:

Cucina-soggiorno, ingresso, bagno  
 2 stanze, giardino e cantina.  
 Euro 210.000 + iva oltre garage



### PIANO PRIMO:

Cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno,  
 disbrigo, 3 balconi e cantina.  
 Euro 245.000 + iva oltre garage



### PIANO PRIMO:

Cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno,  
 disbrigo, 2 balconi e cantina.  
 Euro 225.000 + iva oltre garage



### PIANO SECONDO- MANSARDA:

Cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno,  
 disbrigo, 3 balconi, soppalco e cantina.  
 Euro 255.000 + iva oltre garage



### PIANO SECONDO- MANSARDA:

Cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno,  
 disbrigo, 2 balconi, soppalco e cantina.  
 Euro 240.000 + iva oltre garage



*Agevolazioni fiscali previste dalla Legge 208/2015 (Legge di Stabilità 2016 e 2017) per le persone fisiche che, tra gennaio e dicembre 2017, acquistino da imprese costruttrici unità residenziale di classe energetica A o B, consistenti nella detraibilità dall'IRPEF, fino a concorrenza del suo ammontare, del 50% dell'IVA.*

**www.cosmocostruzioni.it**



CADINE

Appartamento ingresso, soggiorno/cottura, bagno, 2 stanze, 2 terrazzi. Garage doppio, cantina, posto auto privato. Prezzo interessante. CL.B+  
**B3856 - INFO IN UFFICIO**



TRENTO SUD

PER INVESTIMENTO ampio bilocale al primo piano ingr., sogg./cottura, bagno fin., ampia camera, ripost., balcone, cantina e p.auto cond. Già locato con buona resa CL. E  
**A3641 - 125.000,00 EURO**



VIA DELLE GHIATE

Appartamento in ottime condizioni; soggiorno, cucina abitabile, ripost., disbrigo, 2 stanze, bagno fin., terrazzo, 2 balconi, posto auto coperto, cantina. APE f.r.  
**B3704 - 240.000,00 EURO**



LOC. MAN

Ultimo piano nuovo appartamento ingresso, soggiorno/cucina, terrazzo, disbrigo, 2 stanze, bagno fin. Poss. garage. Pronta consegna CL. B+  
**B3718 - INFO IN UFFICIO**



TRENTO SUD

Nuovo pregiato complesso con appartamenti di varie metrature. Attici terrazzati. Finiture di pregio. Disponibilità garages e cantine CL. A+  
**T3796 - INFO IN UFFICIO**



CIMONE

Splendido appartamento duplex, ampia zona giorno, 3 balconi, 3 stanze, 2 bagni, garage e cantina. Poss. acquisto con arredi. Consegna tempi brevi. APE f.r.  
**C3839 - INFO IN UFFICIO**



RAVINA

Miniappartamento ristrutturato e arredato composto da entrata, corridoio, cucina separata, soggiorno, camera matrimoniale, bagno di grandi dimensioni. APE f.r.  
**A3859 - 105.000,00 EURO**



VILLAZZANO

Panoramica schiera: garage ampio, 2 giardini, ampia zona giorno, cucina con tinello, 3 stanze, 2 bagni, soffitta, 2 balconi, ben tenuta. CL. E  
**E3776 - INFO IN UFFICIO**



VILLAMONTAGNA

Prestigioso apart. con 350 mq. di giardino in piccola palazzina finemente ristrutturata nel 2009. Completo di garage doppio e 2 cantine CL.D  
**C3858 - INFO IN UFFICIO**



MARTIGNANO

In recente palazzina splendida mansarda: ingresso, cucina, soggiorno, 3 camere, 2 bagni, terrazzo garage, cantina, giardino di proprietà. APE f.r.  
**C3765 - INFO IN UFFICIO**

# 3M immobiliare



POVO

Attico di ampie dimensioni in piccola palazzina libero 4 lati. Ascensore privato, ampi terrazzi. Garages, possibilità posti auto, cantine. Finiture extra personalizzabili. CL. A  
**C3188 - INFO IN UFFICIO**



POVO

Nuovo adiacente centro e servizi. App. 2 stanze con ampio giardino privato, soggiorno/cottura, bagno fin., ripostiglio. Poss. cantina, p. auto e garage CL.A  
**B3405 - INFO IN UFFICIO**



BESENELLO

Splendido app. 3 stanze su 2 livelli ideale per famiglie! Ingresso, 2 bagni, cucina abit., soggiorno, 3 camere, 3 balconi, rip, 2 p. auto coperti, cantina! APE f.r.  
**C3821 - 225.000,00 EURO**



MONTE TERLAGO

In nuova piccola palazzina splendido appart. piano terra con grande giardino privato (200 mq.), 3 stanze, grande sogg/cucina, bagno finestrato, garage CL.A  
**C3771 - 265.000,00 EURO**



BESENELLO

Nuova costruzione. App. 3 stanze esposto est/sud/ovest, finiture di pregio. Poss. acquisto garage e cantina. Consegna primavera 2018 CL.A+  
**C3867 - 235.000,00 EURO**



MEANO

Miniappartamento arredato con giardino, soggiorno/cottura, ampia camera matrimoniale, bagno. Cantina e garage. CL.C  
**PRONTA CONSEGNA**  
**A3791 - 158.000,00 EURO**



CALLIANO

Nuova costruzione appartamento con mq. 140 giardino, ingresso, soggiorno/cucina, disbrigo, 2 stanze, bagno fin. Cantina, garage. Personalizzabile CL.A  
**B3663 - 240.000,00 EURO**



RONCOFONO

Appartamento al piano primo di tre unità abitative, con ingresso, angolo cottura, soggiorno, ripost., bagno, 2 camere. Cantina e posto auto privato. CL.C  
**B3441 - 142.000,00 EURO**



PERGINE VALSUGANA

Nuovo, adiacente al centro, appartamento composto da ingr., soggiorno/cottura, ripost., disbr., 2 stanze, bagno fin., terrazzo, balcone. Poss. garage e cantina. CL. A  
**B3698 - INFO IN UFFICIO**



VILLAZZANO

Mansarda in bifamiliare a due passi da tutti i servizi. Ingr., soggiorno, balcone, cucina, 2 stanze, bagno finestrato! Orto, piazzale, garage ad uso comune APE f.r.  
**B3774 - PREZZO INTERESSANTE**

**GESTIONI AFFITTI:**  
**-RONCAFORT** miniappartamento di ampia metratura arredato con bagno finestrato, balcone e posto auto privato Z3292 **EURO 450,00**  
**-POVO** Piazza bicamere completamente ristrutturato ideale per studenti e ricercatori. Zona giorno/cottura, ripostiglio, 2 camere doppie e bagno! No spese condom. Z3860 **EURO 870,00**  
**-COGNOLA** monolocale da dicembre ideale per single in posizione tranquilla e servita. No posto auto, bus sotto casa, zero spese condominiali, ristrutturato e arredato! Z3869 **EURO 490,00**  
**-VIA GAZZOLETTI** appartamento ideale anche per studenti. Zona giorno con angolo cottura, 2 camere da letto, bagno finestrato con doccia e lavatrice. Disponibile da subito Z3840 **EURO 550,00**  
**-POVO BORINO** app. 3 stanze per studenti, ricercatori. **EURO 900,00** affittabile anche a stanza!! Z3861  
**-MARTIGNANO** porzione di maso ristrutturata e non arredata. Ingresso, ampia zona giorno con caminetto, 2 bagni fin., rip., 4 camere, p. auto Z3870 **EURO 1150,00**  
**-VILLAZZANO** miniappartamento arredato, soggiorno/cottura, ripostiglio con lavatrice, bagno, camera, balcone, cantina e posto auto!! Z3871 **EURO 550,00**

molte altre soluzioni sul sito  
**www.3emmeimmobiliare.it**



Via Ghiaie, 14 Trento  
 Tel: 0461 392278

info@3emmeimmobiliare.it

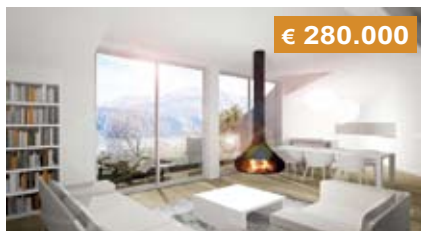
Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: [luca.semeraro@caseditrento.it](mailto:luca.semeraro@caseditrento.it)



# ABITATRENTO IMMOBILIARE

T. 348.4138358  
Trento - Viale Rovereto,65  
info@abitatrento.it  
www.abitatrento.it

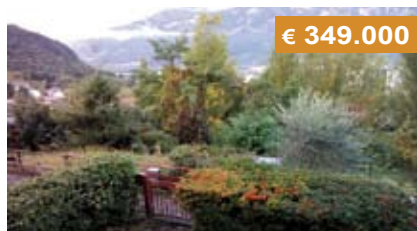
### MEANO GAZZADINA GRANDE 2 STANZE 2 POSTI AUTO - CANTINA



€ 280.000

In edificio immerso nel verde, in corso di ristrutturazione totale, grande appartamento con ampie vetrate panoramiche e terrazze. Ampia zona giorno, 2 stanze doppie, 2 bagni, ingresso. L'appartamento avrà a disposizione orto, cantina, e 2 posti auto ad uso esclusivo. Spazio verde comune area barbecue. Finiture di pregio. Ideale per chi cerca un posto tranquillo, di prestigio vicino alla città. Classe energetica B+ <60 kw/mq.a.

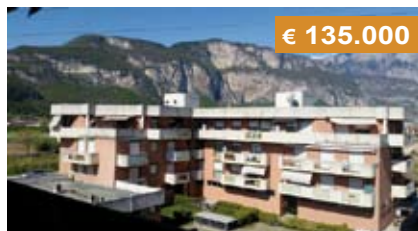
### TRENTO - SCHIERA VILLAZZANO - 3 STANZE



€ 349.000

Schiera immersa nel verde con vista panoramica sulla città. Composta da soggiorno esposto ad ovest con giardino, cucina abitabile con ulteriore giardino, 3 servizi, 3 stanze, ampia soffitta e garage per 3 auto. La casa è in ottimo stato con pavimenti di legno e ceramiche pregiate. Ideale per famiglie che cercano grandi spazi e tranquillità. Classe energetica E <186 kw/mq.a.

### TRENTO NORD MINI CON TERRAZZO



€ 135.000

TRATTABILE. In condominio disponiamo al terzo piano di spazioso miniappartamento arredato con elettrodomestici e lavatrice compresi (nella zona giorno divano letto) con grande terrazzo e termoautoinno, ottimo anche come investimento. Ingresso, zona giorno, stanza matrimoniale, bagno e ripostiglio. Nella zona sono presenti ciclabile, supermercati, parafarmacia. Fermata dell'autobus numero 4 e 8. APE da confermare.

### COMMERCIALE - TRENTO CORSO BUONARROTI



€ 100.000

Disponiamo a piano terra di locale commerciale di circa 50 mq. da adibire ad uso di negozio o ufficio. Composto da due locali più servizi. Dispone di vetrina fronte strada, vetri antisfondamento. APE da confermare. Senza spese condominiali. Disponibili da subito. APE in corso di definizione.

### RONCEGNO 2ST + SOPPALCO



€ 149.000

In palazzina di recente costruzione disponiamo di appartamento con grande terrazza di circa 35 mq. e soppalco adibito a studio (stanza lavoro/gioco), luminoso ben rifinito, ampia zona giorno, 2 stanze, doppi servizi e posto auto di proprietà. Disponibile anche garage con prezzo a parte. Classe energetica D <128 kw/mq.a.

### ISCHIA 2 STANZE - GIARDINO - VISTA LAGO



PREZZO INTERESSANTE!!!!

In piccola palazzina di recente costruzione e di solo 5 unità abitative, disponiamo di appartamento VISTA LAGO con grande giardino e orto. Giardino di 130 mq, grande orto con posti auto scoperti. Riscaldamento a pavimento autonomo. Recupero dell'acqua piovana per l'irrigazione del giardino e acqua cassette wc. Completa l'appartamento anche un garage doppio compreso nel prezzo. APE da confermare.

### TENNA - TRISTANZA CON GIARDINO - BISTANZA CON TERRAZZO



€ 280.000



€ 230.000

**NUOVA OPERAZIONE RESIDENZIALE, IMMERSA NEL VERDE, MA VICINA A TUTTI I SERVIZI, A <40 KW/MQ.A. DISPONIAMO DI:**

**Tristanza** di mq utili 89 con 3 stanze, zona giorno, doppi servizi, giardino di oltre 100 mq. e garage

**Bistanza** di mq utili 82 con 2 stanze, cucina separata, dispensa, grande soggiorno, bagno finestrato e 3 balconi.



### GRUMO SAN MICHELE

Nuovo centro residenziale sono disponibili appartamenti di varie tipologie con 1-2-3 stanze, con giardino o terrazzi. Spazio verde attrezzato di oltre 150 mq comune e posti auto. Caldaia a condensazione e 16 pannelli solari, impianto fotovoltaico di 7 KW a servizio delle parti comuni, rampa garage antiscivolo riscaldata. Ogni appartamento ha compreso nel prezzo una cantina, disporrà di impianto satellitare, videocitofono, tapparelle elettriche, predisposizione di impianto di raffrescamento per la posa di 2 split, predisposizione di allarme. Avvolgibili dei garage di tipo motorizzato. Possibilità di scelta delle finiture interne.

**SU TUTTI GLI APPARTAMENTI CONVENZIONE CON LA CASSA RURALE PER IL FINANZIAMENTO.**

Disponibili garage ad €18.000 e posti auto ad €6.000.  
**CLASSE ENERGETICA B+ <60 KW/MQ.A.**

**Bistanza da €167.000 a €210.000 Tristanza €220.000**  
**PREZZI MOLTO INTERESSANTI .... CHIAMA SUBITO E PRENOTA.**



**LAMBIASE** immobiliare



**LAMBIASE IMMOBILIARE di SAVERIA LAMBIASE**

**Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento**

**T. 0461 090570 Cell. 392 5522796 info@lambiaseimmobiliare.com**

**IN ESCLUSIVA!**



Richiesta € 350.000

**VILLAZZANO**

in recente palazzina vendo ampio e luminoso appartamento disposto su due livelli (primo e ultimo piano): ingresso indipendente, soggiorno con comodo affaccio alla terrazza a ovest, cucina abitabile con balcone, bagno finestrato; su altro livello ci sono le tre camere grandi, bagno finestrato con vasca, ripostiglio, altri due balconi a servizio delle camere. Ottimamente rifinito, termoautonomo con poche spese condominiali. Completo di due garages. APE in rilascio.

€ 390.000

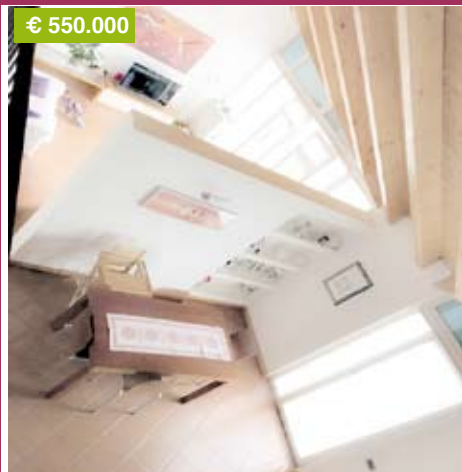
**IN ESCLUSIVA!**



**COGNOLA**

in zona ben servita vendo ampia porzione di casa a schiera: la casa si sviluppa su tre piani fuori terra e uno a piano seminterrato. A piano terra: atrio d'ingresso, cucina abitabile, ampio salone con affaccio su terrazzino, un bagno; a piano primo tre comode stanze luminose di cui due servite da poggio, bagno finestrato; a piano sottotetto soffitta adibita a studio ben rifinita, ampio ripostiglio e terrazzo a vasca. A piano seminterrato due cantine grandi, locale caldaia e garage doppio. Termoautonomo, ben rifinito, grande parco condominiale! **Ottimo prezzo. Da vedere!**

€ 550.000



**MARTIGNANO**

in bifamiliare con posizione dominante sulla città vendo appartamento a primo e ultimo piano di grandi dimensioni. Ingresso indipendente con vano scala di proprietà, cucina abitabile con ampia zona pranzo, soggiorno con affaccio su terrazzo panoramico, ripostiglio-lavanderia, tre camere grandi di cui una con cabina armadio, doppi servizi finestrati, due poggio, soppalco uso studio con locale caldaia. Giardino di proprietà, due posti auto. Termoautonomo, riscaldamento a pavimento.

€ 420.000

**VILLAZZANO**

in elegante palazzina e con poche unità abitative vendo appartamento ultimo piano unico nel suo genere! Ampia zona giorno con affaccio su terrazzo, tre camere da letto, doppi servizi. Finiture di alto livello, riscaldamento a pavimento, ottima esposizione. Completano l'immobile un ampio garage. Ulteriori informazioni in agenzia. **Occasione da non perdere!**

€ 140.000



**TRENTO VIA SAN PIO X**

vendo miniappartamento recentemente ristrutturato: ingresso, cucina-soggiorno, poggio, stanza matrimoniale, bagno. Completo di cantina e soffitta. Parcheggio condominiale, termoautonomo poche spese condominiali. Ape in rilascio.

**TRENTO VIA MATTEOTTI**  
**VENDO**

miniappartamento a quarto piano. Ingresso, cucinino, soggiorno, bagno ristrutturato nuovo, stanza matrimoniale. Completo di cantina.

Richiesta € 325.000



**TRENTO**

vicino ospedale S. Chiara, in piccola palazzina recentemente ristrutturata, vendo a secondo piano grande appartamento luminoso e termoautonomo: ingresso, soggiorno con ampio poggio, angolo cottura con accesso a ampia zona pranzo anch'essa servita da poggio, disimpegno, bagno doppie. Completano l'immobile un garage e tre posti auto di proprietà. Lavori di sistemazione. Poche spese condominiali. A.P.E. in rilascio.

GLI ANNUNCI SPROVVISTI DI APE SONO IN FASE DI RILASCIO

**visita il sito [www.lambiaseimmobiliare.com](http://www.lambiaseimmobiliare.com)**

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**

# STUDIO55

## AGENZIA IMMOBILIARE



### A partire da € 380.000 Trento, Via Dosso Dossi a due passi dal centro

In palazzina in fase di ristrutturazione, appartamenti con luminosa zona living, tre stanze, bagni, possibilità garage. Classe A.



### A partire da € 600.000 Trento, Via Montecorno

In contesto di assoluto valore a due passi dal centro, in palazzina in fase di ultimazione, appartamento con luminosa zona living, tre-quattro stanze, due bagni, terrazzo, giardino, possibilità garage singolo o doppio. Classe A.



### € 198.000,00 Cadine

Duplex composto da soggiorno, cucina abitabile affacciata sul balcone, bagni, due stanze, cantina e garage. Classe energetica E 193,50 kWh/m<sup>2</sup>.



### A 200 m dal centro storico di Trento

Si raccolgono prenotazioni per miniappartamenti, appartamenti 2 stanze, 3 stanze, 4 stanze, garage e posti auto. Classe A. Rifiniture di lusso.



### A partire da € 218.000 Tenna

Appartamento soleggiato con vista spettacolare sul lago di Caldorazzo, con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, stanza matrimoniale con bagno interno, stanza singola, bagno e ampi balconi, possibilità di posto auto coperto. Certificazione energetica in corso.



### € 298.000 San Donà

Appartamento luminoso ultimo piano composto da zona living con soppalco, disbrigo, stanza, piccolo studio / cabina armadio, stanza matrimoniale, due bagni di cui uno finestrato, cantina, garage e posto auto esterno. APE in corso.



### € 348.000 Meano

Appartamento al piano terra con ingresso, zona ospiti con camera e bagno personale, soggiorno, cucina abitabile con affaccio sul giardino, disbrigo, due stanze, bagno finestrato, giardino privato, garage doppio e cantina. APE D 130.660 kWh/m<sup>2</sup>.



### € 348.000 Trento Via Rovereti

A pochi passi dal centro splendido appartamento con luminoso soggiorno open space, cucina a vista, due grandi stanze, bagno con doccia, doppi servizi e posto auto coperto. APE in corso.



### € 378.000 Schiera San Rocco.

Casa terra-cielo in contesto tranquillo e soleggiato con zona giorno ben distribuita, terrazzo, giardino, garage e posto auto. APE in corso.



### € 448.000 Trento via Cervara

A pochi passi dal centro splendido appartamento con luminoso soggiorno, cucina abitabile, doppi servizi, due stanze, ripostiglio, balcone. Possibilità di garage. APE in corso



### € 490.000 Cognola

Splendido attico con vista mozzafiato sulla città. L'immobile è composto da moderna e luminosa open-space zona living, tre stanze, due bagni con vasca idromassaggio, terrazzo e due balconi, cantina e due garage. APE C 98.52 kWh/m<sup>2</sup>.

Trento - Via Vittorio Veneto, 120

[www.studio55.tn.it](http://www.studio55.tn.it) tel. 0461/093270 - cell. 348/3551259



**IMMOBIL 3**  
 AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI  
 CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

**TRENTO - Via DORDI, 4**  
**TEL. 0461.985336**



**INFO@IMMOBIL3.IT**

**CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:**

**WWW.IMMOBIL3.IT**



**PERGINE**

vendesi miniappartamento in recente palazzina con piscina composto da ingresso soggiorno con angoli cottura camera servizio finestrato e ampio giardino privato di mq 100 **Euro 115.000,00** + comodo garage



**VIA CHIOCCHETTI**

vende mini appartamento con garage ad **Euro 100.000,00**



**VIA MARIGHETTO**

vende appartamento di recente ristrutturazione composto da soggiorno con angolo cottura, 2 camere, bagno, lavanderia, 2 grandi terrazzi, parcheggio privato in piazzale con cancello



**NUOVA REALIZZAZIONE A POVO**

IN PICCOLA PALAZZINA DI SOLI 4 APPARTAMENTI VENDESI soluzioni di varie dimensioni con tutte le caratteristiche di ultima generazione come impianto fotovoltaico, pompa di calore, riscaldamento a pavimento, aspirazione centralizzata, tripli vetri... Classe energetica A+ Strutturata antisismica. **A partire da Euro 175.000,00**



**ATTICO**

VENDESI IN ZONA BOLGHERA composto da cucina abitabile e ampio salone con uscita sul terrazzo di circa 200 mq, 4/5 camere, 2 bagni finestrati, garage doppio



**ZONA BOLGHERA**

vendesi appartamento all'ultimo piano con ampia terrazza di 39 mq composto da soggiorno con angoli cottura, 2 camere, servizio finestrato, cantina. **Euro 260.000,00**



**archè**  
 immobiliare

**NUOVA SEDE**

Via Giovanelli, 33 -Osp. San Camillo | 38122 TRENTO  
**0461.232907 | 335.6947682 | info@immobiliarearche.it**  
 www.immobiliarearche.it

**#INFO#BACHECA:**

**Trento, centro storico, esclusivo**  
 Attico di grande metratura in Palazzo del '500 restaurato, con posto auto



**Castelnuovo, Borgo Valsugana**  
 Vende casa singola con giardino in posto magnifico. € 300.000



**DISPONIAMO IN VENDITA DI GARAGE IN CITTA' A TRENTO.**

**Pergine, Roncogno,**  
 vende appartamento in casa del '700 restaurato ultimo piano, con soggiorno-cottura, stanza, 2 soppalchi. Molto bello. 182.000€



**Trento, Cristore,**  
 vende appartamento con 2 stanze matr., soggiorno cottura, bagno, balcone, cantina 195.000€



**TERRENO EDIFICABILE A MEZZOCORONA PER PALAZZINA**

**Trento, Via Milano,**  
 vende appartamento soggiorno, cucina, 2 balconi, 3 stanze, 2 bagni, rip., cantina. € 319.000 ribassato!



**Trento, via Sighele, angolo via Perini,**  
 vende ufficio di circa 100 mq. con bagno, in ottime condizioni € 195.000



**MEZZOCORONA OCCASIONE CASA CON 2 APPARTAMENTI E 2 GARAGE A SOLO € 325.000**

**Vezzano - Lon,** piano alto, vende appartamento 2 stanze, bagno, soggiorno-cucina, 2 balconi, soffitta Pauto 165.000€



**Trento, Cristo Re**  
 vende appartamento. piano alto con posto auto privato € 218.000



**PERGINE V. - CIRE' VENDE 500 MQ. CAPANNONE**



Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**

soluzioni per abitare oggi



EdilGreen Costruzioni s.r.l.

Trento Piazza Mosna, 19

0461.231232 - 339.6984806

*Trento Via Marconi  
zona ottimamente servita*

**VENDESI**

APPARTAMENTI DI VARIE METRATURE,  
NEGOZI, UFFICI, GARAGE, POSTI AUTO  
**Classe Energetica A+**



Piazza Vittoria, 1 - Mezzolombardo

gimaimmobiliariesnc@gmail.com

tel. 0461/603474

Cel. 320/2158687 - Cel. 333/4033729

**SAN MICHELEa/ADIGE:**

In zona centrale vendiamo porzione di casa ristrutturata a nuovo, completa di ampio magazzino e cantina. Termoautonoma con terrazzo.

**No spese condominiali.  
Da vedere!!**

**MEZZOCORONA:** Vendiamo grazioso appartamento ottimamente esposto, libero su tre lati, ultimo piano composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, disbrigo, 3 stanze, doppi servizi, ripostiglio e **2 terrazze**. Completo di grande cantina ed ampio garage. **Da vedere!!**

**MEZZOCORONA:** Vendiamo in zona soleggiata e tranquilla **schiera** composta da cucina abitabile, soggiorno, 4 stanze, doppi servizi finestrati, lavanderia, garage, cantina e giardino di proprietà. Info e disegni in ufficio.

**MEZZOCORONA:** Siamo incaricati a vendere appartamento, ultimo piano composto da soggiorno, cucina, disbrigo, 2 stanze, studio, ripostiglio/lavanderia, bagno finestrato e 2 balconi. Completo di cantina e posto auto. **Solo € 170.000,00.** Info e disegni in ufficio.

**MEZZOLOMBARDO:** In zona centrale vendiamo **casa singola** di ampia metratura completamente ristrutturata a nuovo. Completa di cortile ed ampio giardino. **Annessa attività turistica ben avviata. Info e disegni in ufficio.**

**MEZZOLOMBARDO:** Vendiamo appartamento composto da cucina, soggiorno, bagno, 2 stanze e balcone. Termoautonomo, no spese condominiali. **€ 135.000,00 trattabili.**

**MEZZOLOMBARDO:**

In zona tranquilla vendiamo **appartamento** al primo ed ultimo piano, composto da ingresso, cucina/soggiorno, 2 o 3 stanze, doppi servizi e balcone. Termoautonomo con garage. **Prezzi super convenienti!!**

**MEZZOCOLOMBARDO:** Vendiamo appartamento ultimo piano, recentemente ristrutturato, composto da ingresso, cucina/soggiorno, 3 stanze, bagno finestrato, ripostiglio/lavanderia e balcone. Completo i cantina e garage. Info e disegni in ufficio. **€ 210.000,00 trattabili!!!!**

**MEZZOLOMBARDO:** Vendiamo appartamento composto da ingresso, cucina/soggiorno, 2 stanze, bagno e balcone. Completo di cantina e garage. Disponibile da subito. **€ 125.000,00!!**

**MEZZOLOMBARDO:** Vendiamo mansarda di ampia metratura completamente al grezzo, tetto nuovo e posto auto privato. Possibilità parziale permuta con appartamento.

**MEZZOLOMBARDO:** In zona centrale vendiamo appartamento di ampia metratura, completamente ristrutturato a nuovo, composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, bagno finestrato, 3 stanze, balcone. Completo di cantina e garage. **Da vedere!!**

**MEZZOLOMBARDO:** Vendiamo in zona soleggiata ampio appartamento ultimo piano, libero su 3 lati **con grande terrazzo. Prezzo super scontato.**

**GRUMO:** In posizione centrale e ben servita vendiamo casa singola da risanare, tetto recentemente rifatto in lamellare, completa di 330 mq di giardino. Possibilità di realizzare più unità abitative. **Ulteriori informazioni in ufficio.**



### PERGINE VALSUGANA

in tranquilla posizione porz. di casa da ristrutturare con una vista mozzafiato, disposta su 3 piani, con garage, cantina a p.terra, due piani sopra di mq 70 cadauno più la soffitta con la possibilità di ricavare un enorme terrazzo. Rif. 479, € 150.000, APE esente;



### LEVICO TERME

in frazione soleggiata stupenda nuova villa di 400 mq con 500 mq di giardino, stube, soggiorno, 3 camere matrimoniali, doppi servizi, mansarda con soppalco, relax e cose varie. Rif. 472, APE in corso



### LEVICO TERME

centro storico appartamento nuovo ubicato al 2° piano (con ascensore) di mq 95 utili, rifiniture di preggio, con corridoio, enorme soggiorno, grande cucina, camera matrimoniale con cabina armadio, seconda camera, poggolo e cantina. Rif. 432, € 229.000, APE "D"

### LEVICO TERME, SEMICENTRALE

porzione di casa libera su 3 lati di mq 40 per piano, con salotto, cucinino, bagno e p.terra, due camere matrimoniali al 1° piano, soffitta mansardabile, cantina, giardino indiviso di 300 mq (1/3) e terreno artigianale (1/3) in viso di mq 1000, Rif. 445, € 95.000, APE "G"

### LEVICO TERME

fraz. lotto di terreno edificabile quasi 700 mq, l'indice di fabbricabilità 1,5, in stupenda posizione panoramica. € 120.000. Possibilità di acquistare un altro lotto attaccato, delle stesse caratteristiche. Rif. 468

### LEVICO TERME

casa singola con cantina nel seminterato; negozio, w.c., studio, piazzale e giardino a p.terra; al primo piano cucina, bagno, 3 stanze, due poggoli; al 2° piano soffitta mansardabile; Rif. 470, APE in corso

### CALDONAZZO

in zona servita, appartamento giorno-notte con soggiorno-cottura, doppi servizi, 3 camere, due terrazzini e garage doppio di proprietà. Rif. 475, € 230.000 APE in corso

### LEVICO TERME,

### CENTRO STORICO

appartamento al 1° piano in palazzina di soli 3 unità, con ampio ingresso, salotto, cucina abitabile, due camere matrimoniali, bagno, cortile-terrazza ad angolo, possibilità di acquisto di una grande cantina-avvolto a parte. € 110.000 Rif. 462, APE "F"

### LEVICO TERME, CENTRO

ampia porzione di casa con corridoio, soggiorno, cucina abitabile, 4 camere, soppalco, 2 servizi, 2 poggoli, terrazza, cantina, avvolto, ripostiglio. Rif. 398, € 253.000, APE in corso

### LEVICO TERME

posizione panoramica e soleggiata, minappartamento con la terrazza, p.auto coperto e 2 cantine. Termoautonomo. € 85.000, Rif. 451, APE "F"

### LEVICO TERME

centro storico, porzione di casa da ristrutturare con 2 appartamenti e soffitta, 2 orti, avvolti, PREZZO ABBASSATO € 70.000, Rif. 449, APE "G"

### LEVICO TERME, CENTRO

porzione di casa di mq 100 in totale, con cantine-avvolti, due miniappartamenti da ristrutturare. Rif. 460, € 45.000 tratt. APE in corso

### LEVICO TERME

porzione di casa con cantine, miniappartamento a p.terra, appartamento con due camere da letto e poggolo al primo piano, soffitta mansardabile, piazzale, orto, garage doppio, Rif. 446, € 230.000 tratt. APE in corso

### LEVICO TERME

immediate vicinanze del Parco Ausburgico, in piccola palazzina a piano rialzato, appartamento ristrutturato a nuovo con soggiorno-cottura, camera matrimoniale, corridoio, bagno, tavernetta e piazzale in comune. Rif. 414, € 120.000, APE in corso

### LEVICO TERME, FRAZ.

grande porzione di casa con appartamento abitabile, enorme finiele (possibilità di ricavare 1 o 2 ulteriori unità), giardino e 1600 mq circa di terreno edificabile (scorporabile), l'indice 2,0, Rif. 422, € 330.000, APE "F"

### LEVICO TERME

a pochi passi dal centro in porzione di casa vendiamo 3 appartamenti: mini a p.terra (€ 75.000), 1° piano con: cucina abitabile, sala, 3 camere (una cieca), doppi servizi, e poggolo (d'ingr.), € 130.000, 2° piano mansardato con corridoio, ripostiglio, cucina, bagno, 2 camere più una bassa. € 105.000, Rif. 452, APE in corso



### RONCEGNO TERME

bellissima posizione panoramica e soleggiata appartamento di recente costruzione, al 2° piano, con ingresso, soggiorno-cottura, due camere, ripostiglio, anti bagno, bagno, due garage e cantina e 3 poggoli, p.auto esterno e piazzale condominiale. Rif. 477, € 136.000, APE "C"



### CALCERANICA AL LAGO

appartamento ristrutturato con cantina, lavanderia, soggiorno-cottura, 2 terrazze, 3 servizi, 2 camere matrimoniali, stupenda vista panoramica, Rif. 480, € 250.000 APE "A"



### CADONAZZO FRAZ.

Due nuovi appartamenti, uguali, uno a p.terra con giardino, secondo al primo piano con poggolo, enorme soggiorno-cottura, due camere, garage a parte di mq 24 o 48. Rif. 458, € 180.000, APE "B"



### LEVICO TERME CENTRO

ampio luminosissimo appartamento di mq 140 calpestabili, con ampio corridoio, cucina, sala pranzo, soggiorno con un'altra zona pranzo, 3 camere, doppi servizi, ripostiglio, 80mq di terrazza, garage con w.c., grande cantina. Si vende la nuda proprietà (usufruttuaria ha 91 anni), € 250.000, Rif. 467



### PERGINE VALSUGANA

in posizione tranquilla e servita vendiamo appartamento al secondo ed ultimo piano, appena ristrutturato a nuovo, in palazzina di 3 unità con: p. auto coperto, cantina, verde condominiale, corridoio, soggiorno con caminetto, cucina abitabile, 3 camere, doppi servizi e terrazza. Libero su 4 lati. Stupenda vista panoramica. Rif. 476 € 240.000. APE da realizzare



### TRENTO, VICINANZE

### TRIBUNALE

appartamento di mq 140 calp. ubicato al 4 p. con l'ascensore, 200 mq di terrazza. Prezzo impegnativo. APE in corso. Rif. 464

## Agenzia Immobiliare Levico Casa

Via Regia, 34 LEVICO TERME



cercate nel sito internet

[www.levicocasa.it](http://www.levicocasa.it)

e-mail [imm.levicocasa@libero.it](mailto:imm.levicocasa@libero.it)

tel. 0461.706814 cell. 393.9618055

associati

CERCHIAMO PER LA NOSTRA CLIENTELA CASE, TERRENI, RUSTICI, APPARTAMENTI SIA IN AFFITTO CHE IN VENDITA



### TRENTO-MEANO

ampio appartamento mansardato con splendida vista, ubicato al terzo ed ultimo piano di una piccola palazzina con ascensore ed è composto da un ampio soggiorno con cucina, due stanze, bagno con finestra-velux, terrazzo ed balcone. La superficie calp. 95 mq. un posto auto ed ampio garage a parte. APE in corso. Rif. 484



€ 75.000

**BILOCALE**

**MATTARELLO** Nel centro storico di Mattarello proponiamo bilocale a piano terra con ingresso indipendente composto da zona giorno-cottura, disbrigo, bagno cieco e stanza. Termoautonomo e senza spese condominiali. Per info cell. 349 7197259



€ 140.000

**BILOCALE**

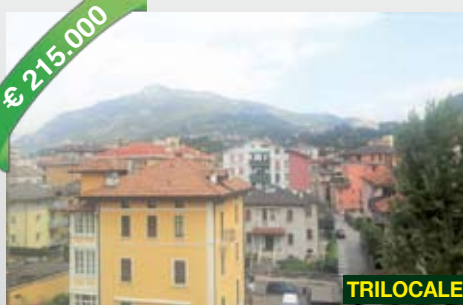
**ZONA CORSO III NOVEMBRE** In piccola palazzina, molto centrale, vendiamo miniappartamento termoautonomo, in ottime condizioni e composto da soggiorno/angolo cottura, bagno, stanza matrimoniale, arredato. Completo di cantina, ideale per investimento. Per info cell. 338 7668370



€ 145.000

**BILOCALE**

**TRENTO VIA BRESCIA** In contesto molto tranquillo proponiamo appartamento mansardato libero su 4 lati con ingresso indipendente e composto da soggiorno/angolo cottura, 2 bagni e stanza da letto. Termoautonomo e senza spese condominiali. Possibilità di parcheggio. Per info cell. 349 7197259



€ 215.000

**TRILOCALE**

**VICINANZE LUNGO FERSINA** A quarto ed ultimo piano con vista libera vendiamo appartamento di 100 mq composto da ampio salone con balcone, cucina abitabile, 2 stanze, ripostiglio, bagno finestrato. Completo di locale soffitta uso deposito. Per info cell. 338 7668370



€ 217.000

**TRILOCALE**

**COLLINA DI TRENTO** A San Donà proponiamo grande appartamento posto a secondo piano alto senza ascensore, libero su tre lati, composto da ingresso, salotto, ampia cucina con accesso sul terrazzino, ripostiglio-lavanderia, grande bagno finestrato, due camere, balcone e cantina. Per info cell. 349 7197259



€ 155.000

**QUADRILOCALE**

**MELTA DI GARDOLO** In zona tranquilla proponiamo appartamento con vista aperta sulle campagne composto da ingresso, zona giorno con cucinino, 3 stanze, 2 bagni finestrati e 3 balconi. Completo di garage. Per info cell. 338 7668370



€ 245.000

**QUADRILOCALE**

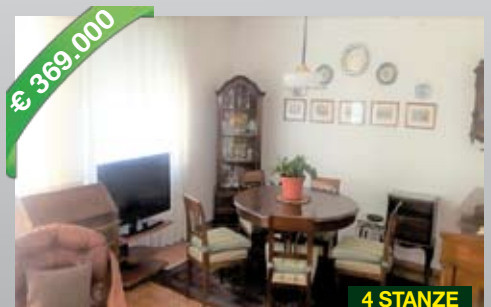
**MELTA DI GARDOLO** In piccola palazzina di poche unità vendiamo appartamento termoautonomo completamente ristrutturato a nuovo composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, 3 stanze, 2 bagni e 2 balconi. Giardinetto, soffitta e posto auto di proprietà. Possibilità di garage doppio con cantina. Per info cell. 338 7668370



€ 295.000

**QUADRILOCALE**

**MATTARELLO** In zona molto servita, in palazzina di sole 6 unità abitative e dotata di giardino condominiale, vendiamo appartamento di 130 mq in ottime condizioni composto da: ingresso, soggiorno, cucina, balcone con vista aperta, 3 stanze, 2 bagni. Possibilità di posto auto coperto e scoperto e di ampia cantina. Per info cell. 338 7668370



€ 369.000

**4 STANZE**

**LUNGO FERSINA** A quarto ed ultimo piano, in piccola palazzina e molto luminoso vendiamo appartamento di 150 mq con splendido affaccio sul Fersina: ingresso, soggiorno con terrazzino, cucina abitabile, 4 stanze, bagno finestrato e possibilità di realizzare secondo bagno. Completo di cantina e posto auto assegnato nel cortile privato. Per info cell. 338 7668370



€ 295.000

**SCHIERA**

**COGNOLA** In zona tranquilla vendiamo villetta a schiera con ampio parco condominiale e bellissima vista aperta sulla città: Soggiorno con terrazzino, cucina, 3 stanze, 2 bagni, ampia stube/cantina, 2 posti auto coperti privati. Per info cell. 338 7668370



€ 349.000

**SCHIERA**

**VILLAZZANO** In zona tranquilla vendiamo casa a schiera di 180 mq, in ottimo stato, composta di grande soggiorno con giardino privato, cucina abitabile con terrazza, 3 stanze, 2 bagni, ampia mansarda con bagno, garage e locale lavanderia/caldaia. Per info cell. 338 7668370



€ 120.000

**NEGOZIO**

**TRENTO VIA GORIZIA** Fronte strada e con ampie vetrate vendiamo negozio molto luminoso composto da due ampi locali, ripostiglio e bagno finestrato. Disponibile da subito. Per info cell. 349 7197259